建设项目环境影响报告表

（污染影响类）

项目名称：洛阳佑康宠物医院有限公司宠物医院建设项目

建设单位（盖章）：洛阳佑康宠物医院有限公司

编制日期：2025 年 04 月

中华人民共和国生态环境部制

洛阳市建设项目环境影响报告书（表）承诺制审批申请及承诺书

一、建设单位信息：			
建设单位名称	洛阳佑康宠物医院有限公司		
建设单位统一社会信用代码	91410300MAEA6FQ436		
项目名称	洛阳佑康宠物医院有限公司宠物医院建设项目		
项目环评文件名称	洛阳佑康宠物医院有限公司宠物医院建设项目环境影响报告表		
项目建设地点	河南省洛阳市涧西区丽春西路中泰世纪花城 3 期 19 幢 104 号		
是否未批先建	是☐ 否☑	是否按要求处理到位	是☐ 否☐
项目主要建设内容	洛阳佑康宠物医院有限公司位于河南省洛阳市涧西区丽春西路中泰世纪花城 3 期 19 幢 104 号，项目占地面积 103.95 平方米，主要提供宠物医疗服务，建设一间 8.14 平方米的手术室，主要设备：呼吸麻醉机、动物监护仪、升降手术台、无影灯等，配套建设环保设施，实现达标排放。		
建设单位联系人姓名	王岩	联系电话	[redacted]
二、授权经办人信息：			
经办人姓名	王岩	联系电话	[redacted]
身份证号码	[redacted]		
三、环评单位信息：			
环评单位名称	洛阳青云环保科技有限公司		
环评单位统一社会信用代码	91410394MA9L4X83XG		
编制主持人职业资格证书编号	[redacted]		
环评单位联系人	岳瑞锋	联系电话	[redacted]

审批机关告知事项	一、环评告知承诺制审批的适用范围 属于《洛阳市生态环境局关于进一步优化环评与排污许可审批服务产业发展的通知》（洛市环〔2022〕36号）提出的承诺范围。 二、准予行政许可的条件 1.项目建设应符合国家、省及所在区域产业政策要求； 2.建设项目应符合区域开发建设规划和环境功能区划的要求； 3.建设项目环评文件的编制应符合《环境影响评价技术导则》以及相关标准、技术规范等要求，不存在《建设项目环境保护管理条例》第十一条规定情形以及《建设项目环境影响报告书（表）编制监督管理办法》第二十六条第二款、第二十七条所列问题； 4.建设项目向环境排放的污染物应达到国家、行业和当地的污染物排放标准，污染物排放满足区域环境质量要求和总量管控要求，污染物排放总量替代符合区域替代要求，环评文件中明确污染物排放总量指标及区域削减措施，建设单位承诺在项目投运前取得总量指标； 5.改、扩建项目环评文件已对项目原有的环境问题进行梳理分析，并采取"以新带老"等措施治理原有的污染； 6.项目环境风险防范措施和污染事故处理应急方案切实可行，满足环境管理要求； 7.建设项目符合法律、法规、规章、标准规定的各项环境保护要求。
建设单位承诺	一、本单位已详细阅读过审批机关告知事项，本项目所提交的各项材料合法、真实、准确、有效，对填报的内容负责。同意生态环境部门将本次申请纳入社会信用考核范畴，若存在失信行为，依法接受信用惩戒。 二、本单位已详细阅读过项目环评文件及相关材料，对其进行了审查，认为该建设项目属于环评告知承诺制审批适用范围中第 54 条，五十、社会事业与服务业-动物医院，环评文件符合审批机关告知的审批条件，建设项目排放的污染物排放符合标准，环评文件中明确了污染物排放总量指标及区域削减措施，排放总量为：化学需氧量 0.036 吨，氨氮 0.0044 吨，二氧化硫 0 吨，氮氧化物 0 吨，挥发性有机污染物 0 吨，重金属铅 0 吨，铬 0 吨，砷 0 吨，镉 0 吨，汞 0 吨。 三、本单位将自觉落实环境保护主体责任，履行环境保护义务，严格按照本承诺及项目环评文件所列性质、规模、地点、采用的生产工艺及拟采取的环境保护措施进行项目建设和生产经营；若建设项目的性质、规模、地点、采用的生产工艺或者防治污染、防止生态破坏的措施发生重大变动的，将依法重新办理相关环评手续。 四、本单位将严格遵守各项法律法规，坚持守法生产经营，若存在环境违法行为隐瞒不报的，自觉接受查处，一切后果由本单位自行承担。 五、本单位将严格执行各项环境保护标准，把环境保护工作贯穿于项目建设和经营过程，落实配套建设的环保设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投产的环保"三同时"制度，确保污染物达标排放。在项目投产前，取得污染物排放总量指标，并申报排污许可证，按照规定开展环境保护验收，经验收合格后，项目方正式投入使用。 如违反上述承诺，我单位承担相应责任。因虚假承诺骗取环评批复，被撤销环评批复所造成的经济和法律后果，愿意自行承担。 建设单位（盖章）： 申请日期：

环评机构以及编制主持人承诺	（一）本单位（人）严格按照各项法律、法规、规章以及标准、技术导则的规定，接受申请人的委托，依法开展环评文件的编制工作，并按照规范的要求编制。 （二）本单位（人）已经知晓生态环境主管部门告知的全部内容，本项目符合实施承诺的条件；本单位（人）当前未被生态环境部环境影响评价信用平台列入限期整改名单和黑名单，在本记分周期内无失信扣分记录。 （三）本单位（人）基于独立、专业、客观、公正的工作态度，对项目建设可能造成的环境影响 进行评价，并按照国家、省、市、县有关生态环境保护的要求，提出切实可行的环境保护对策和措施建议，对建设项目环评文件所得出的环评结论负责；项目环评文件不存在《建设项目环境保 护管理条例》第十一条规定不予批准的情形，不存在《建设项目环境影响报告书（表）编制监督管理办法》二十六条第二款、第二十七条所列问题。 （四）本单位（人）接受生态环境主管部门对建设项目环评文件质量的监督检查，如存在失信行为，依法接受信用惩戒。 如违反上述承诺，我单位承担相应责任。 环评编制单位（盖章） 编制主持人（签字）

打印编号：1744182097000

编制单位和编制人员情况表

项目编号	82s8rn
建设项目名称	洛阳佑康宠物医院有限公司宠物医院建设项目
建设项目类别	50—123动物医院
环境影响评价文件类型	报告表
一、建设单位情况	
单位名称（盖章）	洛阳佑康宠物医院有限公司
统一社会信用代码	91410305MAEF0XMN4N
法定代表人（签章）	王岩
主要负责人（签字）	王岩
直接负责的主管人员（签字）	王岩
二、编制单位情况	
单位名称（盖章）	洛阳青云环保科技有限公司
统一社会信用代码	91410394MA9L4X83XG
三、编制人员情况	
1.编制主持人	

姓名	职业资格证书管理号	信用编号	签字
郭富平	[redacted]	[redacted]	

2.主要编制人员

姓名	主要编写内容	信用编号	签字
郭富平	全文	[redacted]	
岳瑞锋	审核		

全程电子化

营业执照

（副 本）(1-1)

统一社会信用代码
91410394MA9L4X83XG

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　洛阳青云环保科技有限公司

类　　型　有限责任公司（自然人独资）

法定代表人　李文成

经营范围　一般项目：环保咨询服务；环境保护专用设备销售；环境应急治理服务；环境保护监测；信息技术咨询服务；生态环境监测及检测仪器仪表制造；大气环境污染防治服务；水环境污染防治服务；环境监测专用仪器仪表销售；土壤环境污染防治服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；资源循环利用服务技术咨询；物联网应用服务；水利相关咨询服务；工程造价咨询业务；社会稳定风险评估（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　壹佰万圆整

成立日期　2022年04月22日

住　　所　中国（河南）自由贸易试验区洛阳片区（高新）滨河北路22号留学人员创业园1幢楼603、605室

登记机关　洛阳市市场监督管理局 行政审批专用章

2024 年 09 月 30 日

仅供洛阳佰康宠物医院建设项目使用
宠物医院有限公司

环境影响评价工程师

Environmental Impact Assessment Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、生态环境部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得环境影响评价工程师职业资格。

姓　　名：郭富平

证件号码：[redacted]

性　　别：女

出生年月：1989年05月

批准日期：2023年05月28日

管 理 号：[redacted]

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
生 态 环 境 部

仅供洛阳正康宠物医院建设项目使用

表单验证号码b0419ab7e57f4730bdc1c9d80a76c139

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	[redacted]		
社会保障号码	[redacted]	姓　名	郭富平	性别	女

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
洛阳德方环保科技有限公司	企业职工基本养老保险	202308	202410
洛阳青云环保科技有限公司	失业保险	202411	-
洛阳德方环保科技有限公司	工伤保险	202308	202410
洛阳青云环保科技有限公司	工伤保险	202410	-
洛阳德方环保科技有限公司	失业保险	202308	202410
洛阳青云环保科技有限公司	企业职工基本养老保险	202411	-

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2023-08-17	参保缴费	2023-08-17	参保缴费	2023-08-17	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04		-		-		-
05		-		-		-
06		-		-		-
07		-		-		-
08				-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

打印时间：2025-03-24

仅供洛阳佑康宠物医院有限公司宠物医院建设项目使用

表单验证号码2005557a5747485697906d26253e0ce0

河南省社会保险个人参保证明

（ 2025 年）

单位：元

证件类型	居民身份证	证件号码	[redacted]		
社会保障号码	[redacted]	姓　名	岳瑞锋	性别	男

单位名称	险种类型	起始年月	截止年月
洛阳青云环保科技有限公司	失业保险	202408	-
洛阳青云环保科技有限公司	企业职工基本养老保险	202408	-
(涧西区)洛阳市遥宇环境工程有限公司	企业职工基本养老保险	201905	202010
(市本级)洛阳市环境遥感科技有限公司	失业保险	201506	201904
洛阳洛北医院	企业职工基本养老保险	201404	201505
洛阳天达环境科技有限公司	失业保险	202010	202303
洛阳青云环保科技有限公司	企业职工基本养老保险	202306	202407
洛阳青云环保科技有限公司	失业保险	202306	202407
(涧西区)洛阳市遥宇环境工程有限公司	工伤保险	201905	202010
洛阳青云环保科技有限公司	工伤保险	202408	-
洛阳青云环保科技有限公司	工伤保险	202306	202408
(涧西区)洛阳市遥宇环境工程有限公司	失业保险	201905	202010
洛阳洛北医院	失业保险	201404	201505
洛阳洛北医院	工伤保险	201404	201505
(市本级)洛阳市环境遥感科技有限公司	企业职工基本养老保险	201506	201904
洛阳天达环境科技有限公司	企业职工基本养老保险	202010	202303
(市本级)洛阳市环境遥感科技有限公司	工伤保险	201506	201904
洛阳天达环境科技有限公司	工伤保险	202010	202303

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2014-04-01	参保缴费	2014-04-01	参保缴费	2014-04-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3756	●	3756	●	3756	-
02	3756	●	3756	●	3756	-
03	3756	●	3756	●	3756	-
04		-		-		-
05		-		-		-
06		-		-		-
07		-		-		-
08		-		-		-

仅供洛阳佑康宠物医院有限公司宠物医院建设项目使用

表单验证号码2005557a57474856979060d26253e0cef0

		-		-		-
		-		-		-
		-		-		-
12		-		-		-

说明：

1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。

2、扫描二维码验证表单真伪。

3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。

4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。

5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。

洛阳高新技术产业开发区社会保险中心 业务查询专用章

打印时间：2025-04-07

仅供洛阳佑康宠物医院有限公司宠物医院建设项目使用

建设项目环境影响报告书（表）
编制情况承诺书

本单位 洛阳青云环保科技有限公司 （统一社会信用代码 91410394MA9L4X83XG ）郑重承诺：本单位符合《建设项目环境影响报告书（表）编制监督管理办法》第九条第一款规定，无该条第三款所列情形，不属于（属于/不属于）该条第二款所列单位；本次在环境影响评价信用平台提交的由本单位主持编制的洛阳佑康宠物医院有限公司宠物医院建设项目项目环境影响报告书（表）基本情况信息真实准确、完整有效，不涉及国家秘密；该项目环境影响报告书（表）的编制主持人为郭富平（环境影响评价工程师职业资格证书管理号[redacted]，信用编号[redacted]），主要编制人员包括郭富平（信用编号[redacted]）、岳瑞锋（信用编号[redacted]）（依次全部列出）等2人，上述人员均为本单位全职人员；本单位和上述编制人员未被列入《建设项目环境影响报告书（表）编制监督管理办法》规定的限期整改名单、环境影响评价失信“黑名单”。

承诺单位(公章)：

2024年4月9日

编 制 单 位 承 诺 书

本单位洛阳青云环保科技有限公司（统一社会信用代码91410394MA9L4X83XG）郑重承诺：本单位符合《建设项目环境影响报告书（表）编制监督管理办法》第九条第一款规定，无该条第三款所列情形，不属于（属于/不属于）该条第二款所列单位；本次在环境影响评价信用平台提交的下列第 2 项相关情况信息真实准确、完整有效。

1. 首次提交基本情况信息
2. 单位名称、住所或者法定代表人（负责人）变更的
3. 出资人、举办单位、业务主管部门或者挂靠单位等变更的
4. 未发生第3项所列情形、与《建设项目环境影响报告书（表）编制监督管理办法》第九条规定的符合性发生变更的
5. 编制人员从业单位已变更或者已调离从业单位的
6. 编制人员未发生第5项所列情形，全职情况发生变更、不再属于本单位全职人员的
7. 补正基本情况信息

承诺单位(公章)：

2025年 4 月 22 日

编 制 人 员 承 诺 书

本人郭富平（身份证件号码[redacted]）郑重承诺：本人在洛阳青云环保科技有限公司单位（统一社会信用代码91410394MA9L4X83XG）全职工作，本次在环境影响评价信用平台提交的下列第 5 项相关情况信息真实准确、完整有效。

1. 首次提交基本情况信息
2. 从业单位变更的
3. 调离从业单位的
4. 建立诚信档案后取得环境影响评价工程师职业资格证书的
5. 被注销后从业单位变更的
6. 被注销后调回原从业单位的
7. 编制单位终止的
8. 补正基本情况信息

承诺人(签字)：郭富平

2025年 4月 22日

编 制 人 员 承 诺 书

本人岳瑞锋（身份证件号码[redacted]）郑重承诺：本人在洛阳青云环保科技有限公司单位（统一社会信用代码91410394MA9L4X83XG）全职工作，本次在环境影响评价信用平台提交的下列第 1 项相关情况信息真实准确、完整有效。

1. 首次提交基本情况信息
2. 从业单位变更的
3. 调离从业单位的
4. 建立诚信档案后取得环境影响评价工程师职业资格证书的
5. 被注销后从业单位变更的
6. 被注销后调回原从业单位的
7. 编制单位终止的
8. 补正基本情况信息

承诺人(签字)：岳瑞锋

2025 年 4 月 22 日

目录

一、建设项目基本情况.....1

二、建设项目工程分析.....22

三、区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准.....35

四、主要环境影响和保护措施.....43

五、环境保护措施监督检查清单.....36

六、结论.....38

附图：

附图 1：项目地理位置示意图；

附图 2：项目周围环境情况示意图；

附图 3：项目平面布置示意图；

附图 4：项目声环境质量监测点位示意图；

附图 5：项目在自贸区土地利用规划图中的位置；

附图 6：项目与大遗址保护区位置关系示意图；

附图 7：项目与饮用水水源保护区位置关系示意图；

附图 8：河南省“三线一单”建设项目准入研判分析结果图。

附件：

附件 1：委托书；

附件 2：项目备案证明；

附件 3：营业执照；

附件 4：租赁协议；

附件 5：产权证；

附件 6：现状监测报告；

附件 7：河南省“三线一单”建设项目准入研判分析报告。

一、建设项目基本情况

建设项目名称	洛阳佑康宠物医院有限公司宠物医院建设项目		
项目代码	2504-410305-04-01-748193		
建设单位联系人	王岩	联系方式	[redacted]
建设地点	河南省洛阳市涧西区丽春西路中泰世纪花城 3 期 19 幢 104 号		
地理坐标	东经 112 度 23 分 22.062 秒，北纬 34 度 38 分 08.547 秒		
国民经济行业类别	O8222 宠物医院服务	建设项目行业类别	五十、社会事业与服务业-123、动物医院-设有动物颅腔、胸腔或腹腔手术设施的
建设性质	☑新建（迁建） ☐改建 ☐扩建 ☐技术改造	建设项目申报情形	☑首次申报项目 ☐不予批准后再次申报项目 ☐超五年重新审核项目 ☐重大变动重新报批项目
项目审批（核准/备案）部门（选填）	洛阳市涧西区发展和改革委员会	项目审批（核准/备案）文号（选填）	/
总投资（万元）	30	环保投资（万元）	5
环保投资占比（%）	16.7	施工工期（月）	1
是否开工建设	☑否 ☐是：_____	用地（用海）面积（m^2）	103.95
专项评价设置情况	无		
规划情况	无		
规划环境影响评价情况	无		
规划及规划环境影响评价符合性分析	无		

其他符合性分析

1 产业政策

根据国家发展和改革委员会令第 7 号《产业结构调整指导目录》（2024 年本），本项目不属于“鼓励类”、“淘汰类”、“限制类”项目，属于“允许类”建设项目，符合国家产业政策要求。本项目已在洛阳市涧西区发展和改革委员会备案，项目代码为 2504-410305-04-01-748193（附件 2）。

2 与“三线一单”相符性分析

“三线一单”指的是“生态保护红线”、“环境质量底线”、“资源利用上线”及“环境准入清单”。本项目与“三线一单”符合性分析如下。

2.1 生态保护红线

本项目位于河南省洛阳市涧西区丽春西路中泰世纪花城 3 期 19 幢 104 号，经过现场踏勘，本项目不在自然保护区、风景名胜区、森林公园、地质公园、重要生态功能区、生态敏感区和脆弱区以及其他要求禁止建设的环境敏感区内；距离最近的饮用水水源地为洛阳市张庄地下水井群，本项目位于洛阳市张庄地下水井群二级保护区边界北侧约 1.8km，不在洛阳市张庄地下水井群生态保护红线内。对照“河南省三线一单综合信息应用平台”（附图 7），本项目属于重点管控单元，项目实施符合生态保护红线管理要求。

2.2 环境质量底线

大气：本项目位于河南省洛阳市涧西区丽春西路中泰世纪花城 3 期 19 幢 104 号，根据洛阳市生态环境主管部门公开发布的《2023 年洛阳市生态环境状况公报》，$PM_{2.5}$、PM_{10}、O_3 不能满足《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准浓度限值要求。针对区域大气环境质量现状超标的情况，出台《洛阳市生态环境保护委员会办公室关于印发洛阳市 2024 年蓝天保卫战实施方案》（洛环委办〔2024〕28 号）等相关大气治理文件，从实施源头削减，推进总量减排、强化收集效果，减少无组织排放、提升治理水平等相关政策，通过治理区域环境质量状况将逐步好转。

项目运营期接诊的宠物和少量宠物粪便会有异味，建设单位拟通过在室内喷洒花香型空气净化剂除臭，可有效去除异味，并设置通风系统（出口设置活性炭吸附箱吸附异味），达到净化室内空气的目的。项目建设对区域环境影响较小。

地表水：本项目位于河南省洛阳市涧西区丽春西路中泰世纪花城 3 期 19 幢

104 号，区域地表水体为洛河。根据洛阳市生态环境局公布的《2023 年洛阳市生态环境状况公报》中地表水环境现状评价结论，2023 年监测的 8 条主要河流中，水质状况“优”的为伊河、洛河、伊洛河、北汝河、涧河，占比 62.5%；水质状况“良好”的为二道河、小浪底水库，占比的 25%；水质状况“轻度污染”的为瀍河，占河流总数的 12.5%。本项目医疗废水经消毒后与生活污水一同排入商铺共用化粪池处理后最终排入涧西污水处理厂深度处理。对项目区域地表水影响较小，不会突破区域水环境质量底线。

声环境：本项目位于河南省洛阳市涧西区丽春西路中泰世纪花城 3 期 19 幢 104 号，根据运营期厂界及敏感点声环境预测结果，项目厂界及敏感点声环境能够满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）中的相应标准限值要求，本项目建设完成后产生的噪声通过建筑隔声等降噪措施后，对项目区域声环境影响较小，不会改变区域声环境质量。

本项目诊疗过程中涉及的所有固废能得到妥善处置。因此，本项目建设符合环境质量底线要求。

2.3 资源利用上线

本项目为宠物医院建设项目，租用现有门面房，不新增占地，满足土地资源利用上线管控要求。本项目主要使用水、电为能源，且消耗量较小。因此，本项目建设不会突破区域资源利用上线。

2.4 河南省“三线一单”生态环境分区管控要求

参照《河南省“三线一单”生态环境分区管控更新成果》（2023 年版）（河南省生态环境厅公告〔2024〕2 号），本项目属于“重点管控单元（环境管控单元编码：ZH41030520003）”。根据涧西区城镇重点单元（ZH41030520003）管控要求进行分析，结果如下：

表 1　项目涉及管控单元一览表

环境管控单元编码	管控分类	管控单元名称	管控要求		本项目情况	相符性
ZH41030520003	重点	涧西区城镇重点单元	空间布局约束	1、在居民住宅区等人口密集区域和医院、学校、幼儿园、养老院等其他需要特殊保护的区域及其周边，不得新建和扩建易产生恶臭气体的生产项目或者从事其他产生恶臭气体的生产经营活动。已建成的，应当逐步搬迁	本项目为宠物医院建设项目，不属于禁止建设项目，不属于易产生恶臭气体的生	相符

					或者升级改造。 2、在居民住宅区等人口密集区域和医院、学校、幼儿园、养老院等其他需要特殊保护的区域及其周边，不得新建和扩建易产生恶臭气体的生产项目或者从事其他产生恶臭气体的生产经营活动。已建成的，应当逐步搬迁或者升级改造。 3、在城镇居民区等人口集中区域禁止建设畜禽养殖场、养殖小区。 4、禁燃区内禁止新建、扩建、改建燃用高污染燃料的项目采取集中供热、调整能源结构等措施，除集中供热设施外，入驻企业禁建燃煤设施，减少废气污染物排放量。	产经营活动，宠物和少量宠物粪便散发的少量异味，通过在室内喷洒花香型空气净化剂去除异味，并设置通风系统（出口设置活性炭吸附箱吸附异味），可有效去除异味，对周围环境影响较小。	
				污染物排放管控	1、优化调整货物运输结构，大幅提升铁路货运比例，全面淘汰国三及以下排放标准的柴油和燃气货车（含场内作业车辆），持续开展车辆更新工作。 2、 禁燃区内禁止销售、使用燃煤等高污染燃料，现有使用高污染燃料的单位和个人，应当按照市、区人民政府规定的期限改用清洁能源或拆除使用高污染燃料的设施。 3、强化餐饮油烟治理和管控。	本项目为宠物医院建设项目，不设置食堂，不涉及餐饮油烟，其余不涉及。	相符
				环境风险防控	/	/	/
				资源开发效率要求	/	/	/

由上述分析可知，本项目建设符合河南省“三线一单”生态环境分区管控要求。

3 与《动物诊疗机构管理办法》符合性分析

表 2　与《动物诊疗机构管理办法》相符性分析

序号	主要内容	本项目情况	相符性
第五条	国家实行动物诊疗许可制度。从事动物诊疗活动的机构，应当取得动物诊疗许可证，并在规定的诊疗活动范围内开展动物诊疗活动。	本项目拟在环评审批通过后到农业农村局办理动物诊疗许可证。	相符
第六条	从事动物诊疗活动的机构，应当具备下列条件：（一）有固定的动物诊疗场所，且动物诊疗场所使用面积符合省、自治区、直辖市人民政府农业农村主管部门的规定	本项目租赁现有门面房作为诊疗场所	相符
	（二）动物诊疗场所选址距离动物饲养场、动物屠宰加工场所、经营动物的集贸市场不少于二百米	本项目周边 200m 范围内无畜禽养殖场、屠宰加工厂、动物交易所等	相符
	（三）动物诊疗场所设有独立出入口，出入口不得设在居民住宅楼内或者院内，不得与同一建筑物的其他用户共用通道	本项目设有一个单独的临街出入口，出入口不在居民楼内，未与其他用户共用通道	相符
	（四）具有布局合理的诊疗室、隔离室、药房等功能区	本项目设置有诊疗室、手术室、隔离室、药房等	相符
	（五）具有诊断、消毒、冷藏、常规化验、污水处理等器械设备	本项目设置有手术器械消毒、污水消毒装置、冰箱、常规化验等器械设备	相符
	（六）具有诊疗废弃物暂存处理设施，并委托专业处理机构处理	本项目设置有固定的诊疗废弃物暂存处理设施，项目实施后，诊疗废弃物委托专业处理机构处理	相符
	（七）具有染疫或者疑似染疫动物的隔离控制措施及设施设备	本项目设置隔离室，如遇传染病例，上报农业农村局	相符
	（八）具有与动物诊疗活动相适应的执业兽医	本项目实施后配备执业兽医	相符
	（九）具有完善的诊疗服务、疫情报告、卫生安全防护、消毒、隔离、诊疗废弃物暂存、兽医器械、兽医处方、药物和无害化处理等管理制度	本项目建成后将制定完善的诊疗服务、疫情报告、卫生消毒、兽医处方、药物和无害化处理等管理制度	相符
第八条	动物医院除具备本办法第六条规定的条件外，还应当具备下列条件：（一）具有 3 名以上执业兽医师；（二）具有 X 光机或者 B 超等器械设备；（三）具有布局合理的手术室和手术设备。除前款规定的动物医院外，其他动物诊疗机构不得从事动物颅腔、胸腔和腹腔手术。	本项目具有 3 名执业兽医师，具有 X 光机，具有布局合理的手术室和手术设备。	相符

第二十条	动物诊疗机构应当按照国家有关规定使用兽医器械和兽药，不得使用不符合规定的兽医器械、假劣兽药和农业农村部规定禁止使用的药品及其他化合物。	本项目按照国家规定使用兽医器械和兽药，不使用不符合规定的兽医器械、假劣兽药和农业农村部规定禁止使用的药品及其他化合物。	相符
第二十一条	动物诊疗机构兼营动物用品、动物饲料、动物美容、动物寄养等项目的，兼营区域与动物诊疗区域应当分别独立设置。	本项目不兼营动物用品、动物饲料、动物美容、动物寄养等项目。	相符
第二十四条	动物诊疗机构安装、使用具有放射性的诊疗设备的，应当依法经生态环境主管部门批准。	本项目投产前，拟为放射性诊疗设备申报辐射安全许可证，依法经生态环境主管部门批准。	相符
第二十五条	动物诊疗机构发现动物染疫或者疑似染疫的，应当按照国家规定立即向所在地农业农村主管部门或者动物疫病预防控制机构报告，并迅速采取隔离、消毒等控制措施，防止动物疫情扩散。	公司发现动物染疫或者疑似染疫的，立即向所在地农业农村主管部门报告，并迅速采取隔离、消毒等控制措施，防止动物疫情扩散。	相符
第二十六条	动物诊疗机构应当按照国家规定处理染疫动物及其排泄物、污染物和动物病理组织等。 动物诊疗机构应当参照《医疗废物管理条例》的有关规定处理诊疗废弃物，不得随意丢弃诊疗废弃物，排放未经无害化处理的诊疗废水。	本项目医疗废物经收集后委托洛阳环岭医疗废物处理有限公司处置，不随意丢弃诊疗废弃物，诊疗废水经消毒后排入化粪池处理，处理后排入涧西污水处理厂深度处理。	相符
第二十七条	动物诊疗机构应当支持执业兽医按照当地人民政府或者农业农村主管部门的要求，参加动物疫病预防、控制和动物疫情扑灭活动。 动物诊疗机构可以通过承接政府购买服务的方式开展动物防疫和疫病诊疗活动。	公司拟支持执业兽医按照当地人民政府或者农业农村主管部门的要求，参加动物疫病预防、控制和动物疫情扑灭活动。	相符
第二十八条	动物诊疗机构应当配合农业农村主管部门、动物卫生监督机构、动物疫病预防控制机构进行有关法律法规宣传、流行病学调查和监测工作。	公司拟配合农业农村主管部门、动物卫生监督机构、动物疫病预防控制机构进行有关法律法规宣传、流行病学调查和监测工作。	相符
第二十九条	动物诊疗机构应当定期对本单位工作人员进行专业知识、生物安全以及相关政策法规培训。	公司拟定期对本单公司作人员进行专业知识、生物安全以及相关政策法规培训。	相符

由上表可知，项目建设符合《动物诊疗机构管理办法》。

4 与医疗废物管理条例相符性分析

根据医疗废物管理条例：

第十一条 医疗卫生机构和医疗废物集中处置单位，应当按照《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》的规定，执行危险废物转移联单管理制度。

第十二条 医疗卫生机构和医疗废物集中处置单位，应当对医疗废物进行登

记，登记内容应当包括医疗废物的来源、种类、重量或者数量、交接时间、处置方法、最终去向以及经办人签名等项目。登记资料至少保存 3 年。

第十六条 医疗卫生机构应当及时收集本单位产生的医疗废物，并按照类别分置于防渗漏、防锐器穿透的专用包装物或者密闭的容器内。

医疗废物专用包装物、容器，应当有明显的警示标识和警示说明。

第十七条 医疗卫生机构应当建立医疗废物的暂时贮存设施、设备，不得露天存放医疗废物；医疗废物暂时贮存的时间不得超过 2 天。

医疗废物的暂时贮存设施、设备，应当远离医疗区、食品加工区和人员活动区以及生活垃圾存放场所，并设置明显的警示标识和防渗漏、防鼠、防蚊蝇、防蟑螂、防盗以及预防儿童接触等安全措施。

第十八条 医疗卫生机构应当使用防渗漏、防遗撒的专用运送工具，按照本单位确定的内部医疗废物运送时间、路线，将医疗废物收集、运送至暂时贮存地点。

运送工具使用后应当在医疗卫生机构内指定的地点及时消毒和清洁。

本项目产生的医疗废物按照类别分置于防渗透、放锐器穿透的专用包装物和密闭容器内，暂时储存时间不超过 2 天，定期委托有资质单位处理，并建立医疗废物台账，保存时间不少于 5 年。

危废暂存间远离医疗区、人员活动区和生活垃圾存放区，并设置明显的警示标识和防渗漏、防鼠、防蚊蝇、防蟑螂、防盗以及预防儿童接触等安全措施。

综上，本项目医疗废物的储存和处置符合医疗废物管理条例的规定。

5 与洛环委办〔2024〕28 号相符性分析

根据洛阳市生态环境保护委员会办公室关于印发《洛阳市 2024 年蓝天保卫战实施方案》《洛阳市 2024 年碧水保卫战实施方案》《洛阳市 2024 年净土保卫战实施方案》《洛阳市 2024 年柴油货车污染治理攻坚战实施方案》的通知（洛环委办〔2024〕28 号），本项目与之相符性分析如下：

表 3 与洛环委办〔2024〕28 号相符性分析

文件相关要求		本项目情况	相符性
洛阳市 2024 年碧水保卫战实施方案			
二、持续强化重点领域治理能力综合提升	5、提升城镇污水收集处理效能。加快消除城镇污水收集管网空白区，有序推进雨污分流改造。以老旧城区为重点，开展老旧破损、混错漏接等问题管网诊断修复更新，实施污水收集管网外水入渗入流、倒灌排查治理。对于进水生化需氧量浓度低于 100 毫克/升的污水处理厂，从严审批核准新增污水处理	本项目医疗废水先经 1 台消毒装置处理后与生活污水一同进入商铺共用化粪池，最终进	相符

	能力。合理规划建设污水处理厂，鼓励生活污水就近集中处理，减少污水输送距离。推动城镇污水处理厂提高脱氨除磷能力。推进污水处理绿色低碳标杆厂建设。补齐医疗机构污水处理能力设施短板。	入涧西污水处理厂深度处理。	
洛阳市2024年净土保卫战实施方案			
四、加强固体废物综合治理和新污染物治理	15、深化危险废物监管和利用处置能力改革。持续创新危险废物环境监管方式，落实综合处置企业行业自律机制、特殊类别危险废物的信息通报机制。开展危险废物自行利用处置专项整治行动，加快健全医疗废物收集转运体系，支持现有医疗废物集中处置设施提标改造。持续开展小微企业危险废物收集和废铅酸蓄电池收集转运试点工作。加强废弃电器电子产品拆解监管。	本项目产生的危险废物集中收集后交由有资质单位处置。	相符

由上表可知，项目建设符合洛阳市生态环境保护委员会办公室关于印发《洛阳市2024年蓝天保卫战实施方案》《洛阳市2024年碧水保卫战实施方案》《洛阳市2024年净土保卫战实施方案》《洛阳市2024年柴油货车污染治理攻坚战实施方案》的通知（洛环委办〔2024〕28号）相关要求。

6 集中式饮用水水源保护区划

洛阳市工业生产和生活用水主要取自地下水，现已开发的城市集中式地下水供水水源有：王府庄水源、五里堡水源、张庄水源、洛南水源、临涧水源、下池水源、后李水源、李楼水源和东郊水源等9个（其中后李村水源2003年因受到污染停产），集中开采水源地多集中于伊、洛河两岸及河间地块，属于傍河型地下水源地。

根据《河南省城市集中式饮用水源保护规划》（豫政办〔2007〕125号）、《河南省人民政府关于取消部分集中式饮用水水源地的批复》（豫政文〔2018〕114号文件）、《河南省人民政府关于划定调整取消部分集中式饮用水水源保护区的通知》（豫政文〔2019〕125号）以及《河南省人民政府关于划定调整取消部分集中式饮用水水源保护区的通知》（豫政文〔2020〕99号），距离本项目最近的饮用水源地为洛阳市张庄地下水井群。

张庄地下水井群共11眼井，保护范围：

一级保护区：取水井外围50米的区域。

二级保护区：一级保护区外150m的区域，洛阳瀛洲桥至二广高速公路桥大堤以内的区域。

准保护区：涧河310国道公路桥至洛河入河口大堤以内的区域。

根据现场调查，本项目距张庄地下水饮用水源准保护区（涧河310国道公路

桥至洛河入河口大堤以内的区域）最近距离约 1.8km，不在其保护区范围之内（附图 6），符合饮水水源保护规划。

7 文物保护

根据《洛阳市城市总体规划》（2011-2020 年）-《大遗址保护区划图》，洛阳分为邙山陵墓群、汉魏洛阳城遗址、东汉陵墓南兆城、隋唐洛阳城遗址等保护区域。本项目距离最近的文物保护单元为周陵和西苑。

（1）周陵

周陵省级重点文物保护单位。据现有史料及考古，大致分为周山、王城、金村三个陵区，其中周山陵区中的周灵山陵、周三王陵尚不确认。

（2）西苑

西苑属隋唐时期东都洛阳的皇家禁苑，隋称会通苑，又名上林苑，唐武德初改称芳华苑，武后时又改为神都苑，因其位于东都洛阳宫城之西，史籍习称其为西苑，属隋唐洛阳城遗址的重要组成部分。

隋唐洛阳城遗址西苑控制区建设控制地带：东界：七一南路一线。北界：九都路至南山防洪渠一线。南界：七一南路至宜阳县寻村乡锁营村之间的洛河北堤及洛河河道。西界：王祥河、郭坪河一线，北端为洛阳市西马沟村，南端为宜阳县寻村乡锁营村。

本项目位于隋唐洛阳城遗址建设控制地带中的西苑控制区，项目租赁现有门面房，不涉及土建施工，项目建设不会对文物造成影响。具体位置见《洛阳市总体规划-大遗址保护区划图》（2011-2020）（附图 5）。

二、建设项目工程分析

建设内容

1 项目由来

洛阳佑康宠物医院有限公司（统一社会信用代码 91410305MAEF0XMN4N）位于河南省洛阳市涧西区丽春西路中泰世纪花城 3 期 19 幢 104 号，是一家主要从事动物诊疗、健康咨询服务等的企业。

为了更好地满足人民群众对所养宠物的医疗服务需求，洛阳佑康宠物医院有限公司拟投资 30 万元租赁现有门面房，建设宠物医院建设项目。

本项目属于宠物医院服务项目，经查阅国家发展和改革委员会发布的《产业结构调整指导目录（2024 年本）》，本项目不属于“限制类”、“淘汰类”，属于允许建设项目，且项目已在洛阳市涧西区发展和改革委员会备案，项目代码为 2504-410305-04-01-748193，符合国家产业政策。

根据《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国环境影响评价法》以及国务院〔2017〕682 号令《建设项目环境保护条例》中相关规定的要求，本项目应进行环境影响评价。根据《建设项目环境影响评价分类管理名录》（2021 年版）有关规定，本项目属于“五十、社会事业与服务业中的 123、动物医院，设有动物颅腔、胸腔或腹腔手术设施的”，本项目手术室设有动物胸腔和腹腔手术设施，需编制环境影响报告表。

受洛阳佑康宠物医院有限公司的委托（委托书见附件 1），我单位承担了“洛阳佑康宠物医院有限公司宠物医院建设项目”的环境影响评价工作。经过现场调查，并查阅有关资料，本着“科学、公正、客观”的态度，编制了本项目的环境影响报告表。

本评价范围不包括 X 光室，建设单位需对店内 X 射线装置另行申报，不在本次评价范围内。

2 项目概况

2.1 地理位置及周边环境概况

本项目位于洛阳市涧西区丽春西路中泰世纪花城 3 期 19 幢 104 号，项目中心点坐标：东经 112 度 23 分 22.062 秒，北纬 34 度 38 分 08.547 秒。项目所在建筑为中泰世纪花城沿街商铺，南、北两侧均为商铺，北侧为煜海人力资源公司，南侧为牧和邻宠物生活会所，西侧临周山大道，东侧为中泰世纪花城。项目地理位置见附图

1，项目周边环境情况见附图 2。

2.2 主要建设内容

洛阳佑康宠物医院有限公司租用现有商业用房，建设宠物医院。占地面积约 102.59m^2，本项目基本信息及主要建设内容见下表，项目平面布置图见附图 3。

表 4　本项目主要建设内容一览表

序号	名称		项目建设内容	备注
1	项目名称		洛阳佑康宠物医院有限公司宠物医院建设项目	/
2	建设地点		洛阳市涧西区丽春西路中泰世纪花城 3 期 19 幢 104 号	/
3	建设单位		洛阳佑康宠物医院有限公司	/
4	总投资		30 万元	/
5	经营项目		动物诊疗等	/
6	经营规模		预计宠物接诊量为每天 15 例，手术量为每天 3 例，预计年接诊量 5475 例，预计年手术量 1095 例	/
7	服务对象		主要为宠物猫和狗	/
8	服务内容		宠物猫、狗的诊治	/
9	劳动定员		劳动定员 8 人	/
10	营业时间		营业时间 9:00-20:00，一年 365 天（对急诊或因术后观察等原因无法在营业时间内离店的宠物，夜间有医护人员值守）	/
11	主体工程		一层，建筑面积 102.95m^2，主要设置 1 个诊室（5.04m^2），1 间手术室（8.14m^2），1 间影像室（4.2m^2），1 间猫住院部（5.5m^2），1 间狗住院部（3.6m^2），1 间隔离室（2.4m^2），1 间化验室（7.1m^2），留观区面积（8.5m^2），1 间免疫室（4.62m^2），1 间危废暂存库（2m^2），1 个卫生间（3m^2）。	新建
12	环保工程	废气	宠物和宠物粪便散发的异味，通过在室内喷洒花香型空气净化剂除臭，可有效去除异味，并设置通风系统（出口设置活性炭吸附箱吸附异味），达到净化室内空气的目的	新建
		废水	项目在厕所南边设置 1 套废水消毒装置，处理规模约 0.3m^3/d，医疗废水经加次氯酸钠消毒处理后，与生活污水一同经商铺共用化粪池预处理后进入市政污水管网排入涧西污水处理厂深度处理	废水消毒装置新建，化粪池依托现有
		固体废物	生活垃圾设置若干垃圾桶收集，由环卫部门清运；动物毛发经收集后定期交由环卫部门处理；废紫外线灯管由厂家直接回收，不在医院暂存；动物粪便喷洒生石灰灭活后同动物组织分别袋装密封暂存在专用冰箱内，然后定期同其他医疗废物（化验室产生的检验废液（主要为血、尿等）、废棉签、废纱布等一次性医疗用品、过期药品）暂存于危废暂存间，以上医疗废物储存小于 2 天，定期委托洛阳环岭医疗废物处理有限公司处置，废活性炭暂存于危险废物暂存间，定期委托有危险废物处置资质的单位处置	新建危废暂存间
		噪声	对就诊宠物及时投喂，避免人员挑衅、合理布局、房间隔声等措施	新建

2.3 原辅材料及能源

本项目主要原辅料及能源消耗情况见下表。

表 5　原辅材料及能源消耗量一览表

序号	原辅材料	规格	单位	年消耗量	备注
1	氯化钾注射液	10 支/盒	盒	10	电解质平衡
2	阿米卡星	10 支/盒	盒	10	抗生素
3	酚磺乙胺	10 支/盒	盒	40	止血药
4	甲萘醌	10 支/盒	盒	15	止血药
5	庆大霉素	10 支/盒	盒	10	抗生素
6	林可霉素	10 支/盒	盒	6	抗生素
7	头孢噻呋钠注射液	10 支/盒	盒	100	抗生素
8	复合维生素 B 注射液	10 支/盒	盒	30	维生素
9	维生素 B6	10 支/盒	盒	30	维生素
10	复合维生素 C 注射液	10 支/盒	盒	30	维生素
11	维生素 B12	10 支/盒	盒	25	维生素
12	维生素 B1	10 支/盒	盒	25	维生素
13	地塞米松钠	10 支/盒	盒	25	糖皮质激素
14	呋塞米注射液	10 支/盒	盒	30	利尿剂
15	盐酸肾上腺素	10 支/盒	盒	15	急救药
16	恩诺沙星片	24 片/盒	盒	21	抗生素
17	多西环素片	12 片/盒	盒	21	抗生素
18	头孢氨卡片	12 片/盒	盒	21	抗生素
19	阿莫西林克拉维酸钾	12 片/盒	片	42	抗生素
20	阿托品	10 支/盒	盒	2	急救药
21	葡萄糖酸钙注射液	5 支/盒	盒	5	电解质
22	地带米松	10 支/盒	盒	10	急救
23	甲硝唑片	24 片/盒	盒	30	抗生素
24	灭菌注射液	10 支/盒	盒	150	灭菌
25	盐酸利多卡因	10 支/盒	盒	10	麻醉药
26	易弗宁	100mL/瓶	瓶	20	镇静药
27	舒泰	50mL/瓶	瓶	10	镇静药
28	痛立定	30mL/瓶	瓶	45	抗炎药
29	白陶土	10 袋/盒	盒	10	止泻药
30	硫酸铝片	24 片/盒	盒	10	健胃药
31	西咪替丁片	24 片/盒	盒	10	健胃药
32	复方甘草酸苷片	16 片/盒	盒	20	肝药

33	黄体酮	10 支/盒	盒	3	产科药
34	缩宫素	10 支/盒	盒	10	产科药
35	迪福染色液	瓶装	瓶	1	检验科
36	载玻片	25 片/盒	盒	10	检验科
37	盖玻片	25 片/盒	盒	10	检验科
38	次氯酸钠	500mL/瓶	瓶	10	医疗废水消毒剂
39	84 消毒液	500mL/瓶	瓶	20	消毒剂
40	宠物除味剂	/	瓶	10	除臭剂
41	皇家猫狗粮	5kg/袋	袋	40	/
42	猫砂	/	kg	200	吸收粪尿
43	生石灰	/	kg	100	处理动物粪便
44	水	/	m^3/a	171.55	/
45	电	/	kW·h/a	1 万	/

主要原辅材料理化性质如下：

次氯酸钠：化学式 NaClO，分子量 74.44g/mol，无色或淡黄色液体，固态白色粉末。有刺激性氯气味，易溶于水，形成碱性溶液。沸点：不稳定，受热易分解；熔点：不稳定，通常以溶液形式储存；强氧化性，可氧化有机物，用于漂白和消毒，与还原性物质剧烈反应；光照、加热或接触金属离子会加速分解，释放氯气。长期储存会逐渐失效，与酸迅速分解，产生有毒氯气。主要用于消毒剂，漂白剂，水处理等。

项目使用的次氯酸钠为液体次氯酸钠，根据次氯酸钠的生态毒性，其属于危险物质。项目采用 PE 塑料桶储存次氯酸钠，存放在阴凉通风处。项目严格按照危险化学品操作要求使用次氯酸钠。考虑项目次氯酸钠年使用量小，不会影响环境及污水厂运行。

84 消毒液：84 消毒液主要成分为次氯酸钠，具有强氧化性和广谱杀菌作用。有效氯含量 5.5%-6.5%，无色或淡黄色透明液体，刺激性氯气味，强碱性，易溶于水，与水任意比例混溶，不稳定，受热或光照易分解。可灭杀细菌、病毒、真菌等微生物，能漂白有机物，受热及光照易分解，与酸会释放有毒氯气，主要用于家庭消毒、医疗消毒、水处理、漂白剂等。

生石灰：化学式 CaO，分子量 56.08g/mol，白色或灰白色块状、颗粒状或粉末，无味，但遇水反应会放热并产生刺激性气味，不溶于水，但剧烈反应生成氢氧化钙，

可溶于甘油、酸。密度 3.34g/cm^3，熔点 2572℃，沸点 2850℃，极易吸收空气中的水分和二氧化碳，转化为氢氧化钙或碳酸钙，在高温下可还原某些金属氧化物。具有腐蚀性，干燥时对皮肤有刺激性，遇水可能造成灼伤；需密封防潮，避免遇水和酸接触，用于建筑材料、钢铁冶炼、废水处理、干燥剂等。接触皮肤或眼睛时需立即用大量清水冲洗，与水反应时可能喷溅，吸湿后呈强碱性，可能改变土壤或水体的 pH 值，生石灰的强反应活性使其在工业和实验室中用途广泛。

2.4 主要设备

本项目主要设备见下表。

表 6　主要生产设备表

序号	设备名称	型号	数量（台）	备注
1	奥林巴斯显微镜	/	1	辅助诊断工具
2	血常规	PE-6800	1	疾病诊断工具
3	维纳芯生化	CELERCAREV5	1	疾病诊断工具
4	无影灯	D480	1	照明
5	升降手术台	THX-02	1	操作台
6	呼吸麻醉机	Veta3X	1	用于手术
7	便携式动物监护仪	Vetal3	1	用于诊疗
8	三分类血球分析仪	/	1	用于诊疗
9	生化检测仪	SWT-120VP	1	用于诊疗
10	输液泵	MS25VET	6	用于辅助输液
11	注射泵	MS51VET	2	用于辅助输液
12	伍德氏灯	UV365	1	皮肤病诊断工具
13	电子感应体温计	KF-HW-.016	1	测量体温
14	高压灭菌锅	/	1	消毒
15	污水处理器	X2-100	1	消毒
16	紫外线灯	AWS-11	1	消毒
17	听诊器	鱼跃	2	辅助诊断工具
18	冰箱	/	1	用于暂存动物粪便及动物组织
19	X 光机	威图 V1-AI	1	用于动物 X 光检查

注：本评价范围不包括 X 光室，建设单位需对店内 X 射线装置另行申报，不在本次评价范围内。

经查阅国家工业及信息化部《高耗能落后机电设备（产品）淘汰类目录（第一、二、三、四批）》，设备中无淘汰类落后生产设备。

2.5 公用工程

2.6.1 供电工程

本项目用电量约为 1 万 kW·h/a，由市政电网统一供给，能够满足项目用电需求。

2.6.2 给排水

1、给水

本项目营运期用水主要为职工生活用水，宠物医疗用水，由市政自来水管网供给。

（1）生活用水

本项目劳动定员 8 人，均不提供食宿。参考《工业与城镇生活用水定额》（DB41/T385-2020）和《建筑给水排水设计标准》（GB50015-2019），职工生活用水不食宿按人均 40L/d 计算，全年工作 365 天，则项目生活用水量为 0.32m^3/d（116.8m^3/a）。

（2）宠物医疗用水

宠物医疗用水按 10L/次计，预计高峰接诊量为最大每天 15 例，则医疗用水量为 0.15m^3/d（54.75m^3/a）。

综上，本项目生活用水、宠物医疗用水总用水量为 0.47m^3/d（171.55m^3/a）。

2、排水

本项目产生的废水主要为生活污水和医疗废水。项目治疗均为简单的处置，无含剧毒类、强酸强碱类、含汞等重金属类医疗废水产生。

（1）生活污水

本项目生活污水产污量按用水量的 80%计，则本项目生活污水产生量为 0.256m^3/d（93.44m^3/a），依托商铺共用化粪池预处理后排入涧西污水处理厂深度处理。

（2）医疗废水

本项目医疗废水产污量按用水量的 90%计，则本项目医疗废水产生量为 0.135m^3/d（49.275m^3/a），本项目产生的医疗废水经废水消毒装置处理后与生活污水一同经商铺共用化粪池预处理后排入涧西污水处理厂深度处理。

本项目水平衡见下图：

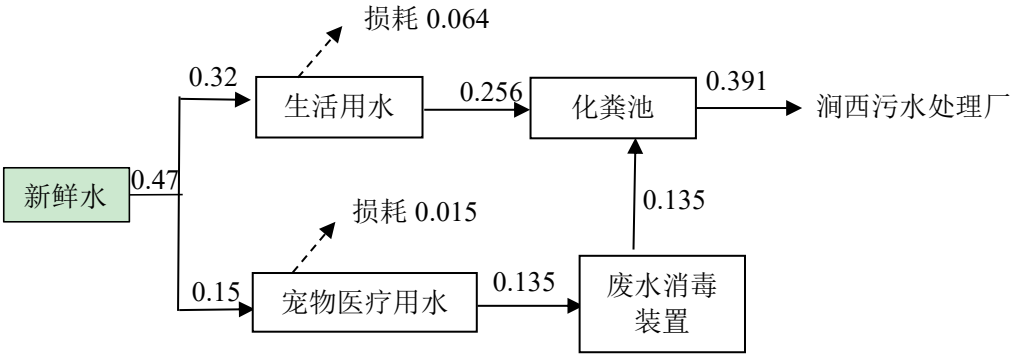


图 1　本项目水平衡图（单位 m^3/d）

2.7 劳动定员及工作制度

本项目劳动定员 8 人，不提供食宿。营业时间为 9:00 到 20:00，年工作 365 天（对寄养及无法在营业时间内离店的宠物，夜间有医护人员值守）。

2.8 平面布置

本项目共 1 层，分别设置导医台、诊室、药房、手术室、影像室、留观区、猫住院部、狗住院部、隔离室、化验室，可以实现分区管控，减少交叉接触的风险。本项目设置单独隔离室，如遇传染病例上报农业农村局。项目平面布置图见附图 3。

工艺流程和产排污环节

1 主要工艺流程

（1）施工期

本项目租赁现有门面房进行建设，不涉及土建工程，只进行简单的装修和设备安装，在此期间产生的噪声污染等环境影响均属短期、局部性质，将随着装修和设备安装的结束而消失，对周围环境影响不大。故不再对施工期进行详细分析。

（2）运营期工艺流程及产污环节

工艺流程及产污节点简述如下：

本项目根据就诊宠物具体病情进行治疗，病情较为简单的可开药后离开；病情较为复杂的则需要进一步治疗，进行化验或手术，手术过程全程无菌。治疗完毕后清理医疗用具并消毒。项目设置化验区，宠物化验项目主要为血常规、便检、皮检，化验室检查产生的沾有血液的棉签、采血针、针筒等均为一次性使用，全部作为医疗废物处置，检验废液不外排。项目设置手术室，宠物手术流程如下：①术前确认手术类型；②提前吸氧、补液、给予预防性抗生素；③诱导麻醉后，气管插管；④动物仰卧，术部剃毛，皮肤用酒精和碘伏消毒；⑤守护人员用中性肥皂洗手，喷干式刷手液，风干，穿手术衣、戴手套、戴口罩、戴帽子；⑥打开手术包，铺设创巾；

⑦术前准备完毕，和麻醉师确认后进行手术，动物手术过程中全程麻醉，不会产生噪声。

主要工艺流程及产污环节见下图。

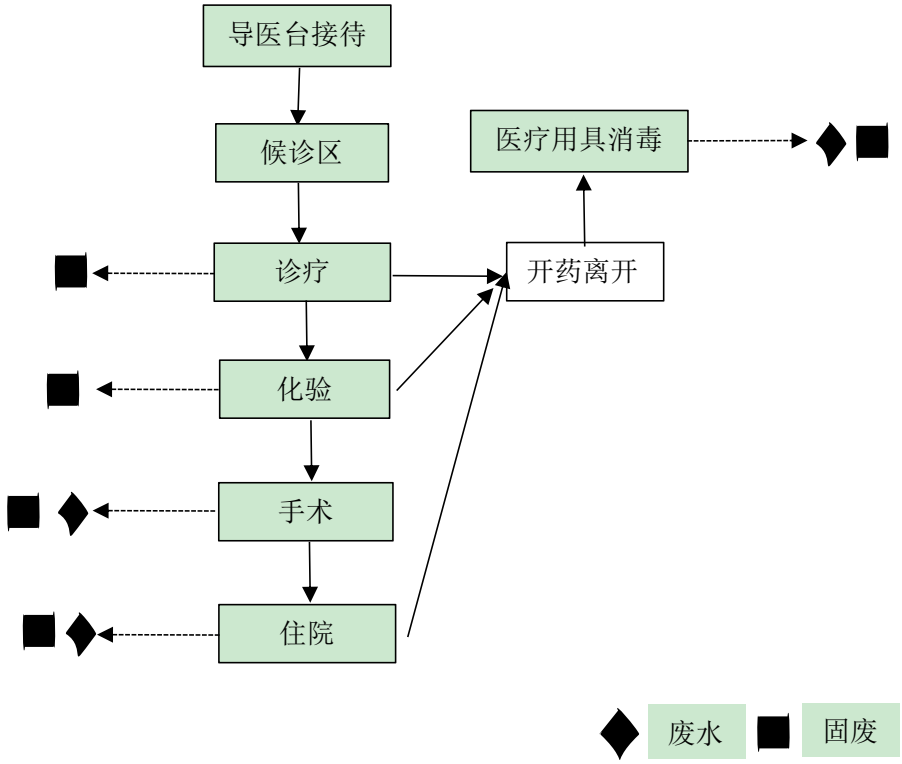


图 2　工艺流程及产污节点图

2 主要污染工序

表 7　本项目产污环节一览表

类别	污染物	产污环节	防治措施
废气	宠物和宠物粪便异味	/	宠物和宠物粪便散发的异味，通过在室内喷洒花香型空气净化剂除臭，可有效去除异味，并设置通风系统（出口设置活性炭吸附箱吸附异味），达到净化室内空气的目的
废水	生活污水（COD、氨氮、SS、BOD_5）	职工生活	经商铺共用化粪池预处理后排入涧西污水处理
	医疗废水（COD、氨氮、SS、BOD_5、粪大肠菌群、总余氯）	动物医疗过程	加次氯酸钠消毒处理后与生活污水一同经商铺共用化粪池预处理后排入涧西污水处理厂
噪声	噪声	偶发性宠物叫声	建筑隔声等
固体废物	动物毛发、废紫外线灯管	动物诊疗过程	动物毛发收集后与生活垃圾一起委托环卫部门清运，废

				紫外线灯管由厂家直接回收，不在医院暂存
		动物粪便		医疗废物，暂存与危险废物暂存间，储存周期不大于 2 天，定期委托洛阳环岭医疗废物处理有限公司处置
		废棉签、废纱布、一次性注射针头等废医疗用品		
		动物组织		
		过期药品		
		化验区废液		
		废活性炭	异味处理	危险废物，定期委托有资质单位处置
与项目有关的原有环境污染问题	本项目租赁现有商铺，商铺之前用于宠物美容等，现商铺已腾空，不存在原有污染问题。			

三、区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准

区域环境质量现状

1 环境空气

本项目位于洛阳市涧西区丽春西路中泰世纪花城 3 期 19 幢 104 号，属于二类环境空气功能区，环境空气质量应执行《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准。为了解建设项目所在区域环境空气质量现状，本项目引用《2023 年洛阳市生态环境状况公报》的数据进行评价。具体情况见下表。

表 8　区域环境空气质量现状评价表

污染物	年评价指标	现状浓度μg/m³	标准浓度μg/m³	占标率%	达标情况
$PM_{2.5}$	年平均质量浓度	46	35	131.4	不达标
PM_{10}		74	70	105.7	不达标
NO_2		27	40	67.5	达标
SO_2		6	60	10	达标
O_3	日最大 8 小时滑动平均浓度第 90 百分位数	172	160	107.5	不达标
CO	24 小时平均浓度第 95 百分位数	1100	4000	27.5	达标

由上表可知，洛阳市 2023 年 SO_2、NO_2 的年均质量浓度，CO 的 24 小时平均第 95 百分位数浓度均能满足《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中的相应标准限值，区域 PM_{10}、$PM_{2.5}$ 的年均质量浓度和 O_3 日最大 8 小时滑动平均值第 90 百分位数浓度均不达标，为不达标区。

为改善环境空气质量，洛阳市生态环境保护委员会办公室印发了《洛阳市 2024 年蓝天保卫战实施方案》（洛环委办〔2024〕28 号）等文件，主要任务包括：（一）减污降碳协同增效行动、（二）工业污染治理减排行动、（三）移动源污染排放控制行动、（四）面源污染综合防治攻坚行动、（五）重污染天气联合应对行动、（六）科技支撑能力建设提升行动等。

2 地表水环境质量现状

本项目所在区域最近的地表水体为项目东南侧约 1.4km 的洛河，根据《洛阳市人民政府关于调整洛阳市地表水环境功能区划的批复》（洛政文〔2014〕64 号），洛河水体功能为III类。根据《2023 年洛阳市生态环境状况公报》可知，2023 年监测的 8 条主要河流中，水质状况“优”的为伊河、洛河、伊洛河、北汝河、涧河，占比 62.5%；水质状况“良好”的为二道河、小浪底水库，占比的 25%；水质状况“轻度污染”的为瀍河，占河流总数的 12.5%。项目所在区域地表水洛河水质状况

为“优”，可满足其水环境功能要求。项目所在区域地表水洛河水质较好。

为了持续改善地表水环境质量，洛阳市生态环境保护委员会办公室印发了《洛阳市 2024 年碧水保卫战实施方案》（洛环委办〔2024〕28 号）等相关治理文件，不断改善区域水环境质量。

3 声环境质量现状

本项目位于洛阳市涧西区丽春西路中泰世纪花城 3 期 19 幢 104 号，为了解项目所在区域声环境质量现状，本次环评委托河南中碳应用监测技术有限公司对本项目所在区域进行声环境现状监测，监测时间为 2025 年 4 月 3 日-4 月 4 日，监测点位为项目东侧中泰世纪花城，项目监测布点示意图见附图 4，监测结果见下表。

表 9　项目声环境质量现状监测结果统计表

监测点位	监测日期	监测结果		执行标准	达标情况
		昼间	夜间		
中泰世纪花城	2025.4.3	51	40	昼间 60dB（A）、夜间 50dB（A）	达标
	2025.4.4	53	41		达标

由监测结果可知，项目东侧中泰世纪花城的噪声检测值均能满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类标准要求，区域声环境质量良好。

4 土壤、地下水环境质量现状

根据《建设项目环境影响报告表编制技术指南（污染影响类）（试行）》“（三）区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准”中“6.地下水、土壤环境。原则上不开展环境质量现状调查。建设项目存在土壤、地下水环境污染途径的，应结合污染源、保护目标分布情况开展现状调查以留作背景值。”本项目正常运营期间对区域的地下水和土壤影响较小。本次评价期间不再对项目周边土壤、地下水环境开展现状调查。

5 生态环境质量现状

本项目所在区域以居民区等人工生态系统为主，周围无重点保护的珍奇、珍稀、濒危、濒灭的动植物物种，自然保护区或特殊群类的栖息地，无受保护的名胜古迹等环境敏感目标。

环境保护目标

本项目环境空气 500m 范围内涉及敏感点见下表。

表 10　主要环境空气保护目标一览表

环境要素	保护目标	坐标		保护内容	环境功能区	相对厂址方位	相对厂界最近距离（m）
		X（经度）	Y（纬度）				
环境空气	中泰世纪花城	112°23'22.304"	34°38'08.603"	居民区	二类	E	紧邻
	京熙帝景	112°23'37.582"	34°38'00.415"	居民区	二类	SE	450
	中泰花城双语幼儿园	112°23'38.568"	34°38'12.789"	学校	二类	NE	420
	涧西区希尼阳光实验学校	112°23'39.747"	34°38'07.191"	学校	二类	SE	420
	山水名邸	112°23'28.8481"	34°38'21.6876"	居民区	二类	NE	430
	五三四医院	112°23'04.143"	34°38'14.224"	医院	二类	NW	200
	第二炮兵部队大院	112°23'17.327"	34°38'10.547"	部队	二类	NW	150
地下水环境	项目厂界外 500m 范围内不涉及地下水环境保护目标						
生态环境	本项目周边用地范围内无生态环境保护目标						

注：表格中距离为项目厂界与保护目标最近距离。

本项目环境噪声 50m 范围内涉及敏感点见下表。

表 11　主要声环境保护目标一览表

序号	声环境保护目标名称	空间相对位置/m			距厂界最近距离/m	方位	功能区类别	声环境保护目标情况说明
		X	Y	Z				
1	中泰世纪花城	1	1	1	紧邻	E	2 类	混凝土结构，16 或 18 层楼房，朝向北，周边主要为居民区、学校

污染物排放控制

本项目属于宠物医院项目，废水排放参照《医疗机构水污染物排放标准》（DB41/2555-2023）相关规定“4.2.6 床位小于 20 张以及不设床位的综合医疗机构和其他医疗机构，污水经消毒处理粪大肠菌群数不高于 500MPN/L 方可排放”。本项目医疗废水经消毒后与生活污水排至商铺共用化粪池，最终通过市政污水管网排

标准

入涧西污水处理厂深度处理，符合要求。因《医疗机构水污染物排放标准》（DB41/2555-2023）未对“床位小于 20 张以及不设床位的综合医疗机构和其他医疗机构”的其他污染因子规定排放标准，故本项目废水其他污染因子执行《污水综合排放标准》（GB8978-1996）中表 4 三级排放限值。

表 12　污染物排放标准一览表

环境要素	执行标准名称及级（类）别	污染物	标准限值
废气	《恶臭污染物排放标准》（GB14554-93）	臭气浓度	20（无量纲）
噪声	《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）2 类	等效声级	昼间≤60dB（A），夜间≤50dB（A）
废水	《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表 4 中三级标准	pH	6-9
		COD	500mg/L
		氨氮	/
		SS	400mg/L
		BOD_5	300mg/L
	《医疗机构水污染排放标准》（DB41/2555-2023）	粪大肠菌群	500MPN/L
		总余氯①	8mg/L
	涧西污水厂设计进水水质要求	pH	6-9
		COD	380mg/L
		氨氮	35mg/L
		SS	300mg/L
		BOD_5	200mg/L
固废	《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）		

①：本项目医疗废水经消毒后排入化粪池处理，处理后排入涧西污水处理厂深度处理，总余氯参照《医疗机构水污染排放标准》（DB41/2555-2023）表 1 二级标准执行。

总量控制指标

本项目不涉及废气总量控制指标。

废水污染物总量控制指标：

本项目生活污水经化粪池预处理后排至洛阳市涧西污水处理厂深度处理，医疗废水经消毒装置消毒处理后与生活污水一同经化粪池预处理后排至洛阳市涧西污水处理厂深度处理，故不再进行总量指标核定。

四、主要环境影响和保护措施

施工期环境保护措施	本项目租赁现有门面房，无土建施工，施工期仅简单装修和安装设备，对环境影响较小，故不再分析施工期污染情况。
运营期环境影响和保护措施	**1 废气** 本项目不设置食堂，无油烟废气产生。项目运营期接诊的宠物和少量宠物粪便会产生异味，动物均置于笼中，笼子下方为托盘，托盘中放有猫砂便于吸收动物粪尿，动物粪尿被猫砂吸收包裹后及时由医护人员清除并装入专门的密封袋中密封保存。托盘有专人清洗，每天使用消毒剂、除臭剂对地面、台面和器具等进行消毒除臭。建设单位拟通过在室内喷洒花香型空气净化剂除臭，可有效去除异味，并设置通风系统（出口设置活性炭吸附箱吸附异味），达到净化室内空气的目的。 **2 废水** 本项目运营期产生的废水主要为医疗废水和生活污水。医疗废水主要来源于手术室、化验室、住院部等产生的废水，医疗废水经消毒后与生活污水一同排入化粪池预处理后排入涧西污水处理厂深度处理。 **2.1 废水产生及排放情况** 2.1.1 生活污水 根据项目水平衡图，本项目生活污水产生量为 0.256t/d（93.44t/a）。生活污水中污染物主要有 pH、COD：350mg/L、SS：220mg/L、氨氮：30mg/L、BOD_5：180mg/L，本项目生活污水经商铺共用化粪池处理后排入洛阳市涧西污水处理厂进行深度处理。 2.1.2 医疗废水 本项目医疗废水来源主要为手术室、住院部、医疗器具清洗等产生的废水，医疗废水产生量为 0.135t/d（49.275t/a）。参照《医院污水处理工程技术规范》（HJ2029-2013）中医疗废水产生浓度范围为：pH：6-9、COD：150-300mg/L、BOD_5：

80-150mg/L、SS：80mg/L、氨氮：30mg/L、粪大肠菌群：1.6×10^8 个/L。

本项目医疗废水经次氯酸钠消毒后排放，次氯酸钠主要目的是杀灭细菌和病毒，对其他污染物基本无处理效率。本项目医疗废水经消毒后出水水质为 pH：6-9、COD：250mg/L、BOD_5：100mg/L、SS：80mg/L、氨氮：30mg/L、粪大肠菌群：500MPN/L。

本项目医疗废水经消毒后与生活污水一起排入商铺共用化粪池预处理，预处理后排入涧西污水处理厂深度处理。化粪池对各污染物 COD、氨氮、SS、BOD_5 去除效率分别为 20%、3%、30%、11%。本项目废水产排情况见下表。

项目生产废水的处理效率和污水处理站处理前后水质分析见下表。

表 13　项目废水产排情况一览表

污染物类别		COD	氨氮	SS	BOD_5	粪大肠菌群	总余氯
医疗废水（49.275t/a）	产生浓度（mg/L）	250	30	80	100	1.6×10^8 个/L	/
	产生量（t/a）	0.0123	0.0015	0.0039	0.0049	8.23×10^{12} 个	/
	次氯酸钠处理后医疗废水出水						
	排放浓度（mg/L）	250	30	80	100	500MPN/L	/
	排放量（t/a）	0.0123	0.0015	0.0039	0.0049	2.46×10^7MPN	/
生活污水（93.44t/a）	产生浓度（mg/L）	350	30	220	180	/	/
	产生量（t/a）	0.0327	0.0028	0.0206	0.0468	/	/
综合废水（152.715t/a）	医疗废水、生活污水混合后						
	产生浓度（mg/L）	294.82	30	160.42	142.4	500MPN/L	/
	产生量（t/a）	0.045	0.0043	0.0245	0.0517	1.48×10^7MPN	/
	化粪池去除效率	20%	3%	30%	11%	/	/
	排放浓度（mg/L）	235.86	29.1	112.29	126.74	161.33MPN/L	/
	排放量（t/a）	0.036	0.0044	0.0171	0.0194	2.46×10^7MPN	/
《污水综合排放标准》（GB8978-1996）		500	/	400	300	/	/
《医疗机构水污染排放标准》（DB41/2555-2023）		/	/	/	/	500MPN/L	8mg/L
涧西污水处理厂进水水质要求		380	35	300	200	/	/

由上表可知，本项目废水可满足《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级

标准和《医疗机构水污染排放标准》（DB41/2555-2023），同时满足涧西污水处理厂进水水质要求。

2.2 废水防治措施及废水处理依托可行性分析

2.2.1 医疗废水消毒处理设备工艺可行性分析

本项目医疗废水处理工艺参照《医疗机构水污染物排放标准》（DB41/2555-2023）中 4.2.6 要求，床位小于 20 张以及不设床位的综合医疗机构和其他医疗机构，污水经消毒处理粪大肠菌群数不高于 500MPN/L 方可排放。

本项目医疗废水产生量为 0.135t/d，经管道引入医疗废水消毒处理设备消毒处理，本项目医疗废水消毒处理设备处理能力为 0.3t/d，消毒处理设备容积能够满足污水在水箱内停留 1.5h 以上要求，消毒装置设计处理能力可满足本项目医疗废水处理需求。

本项目采用次氯酸钠消毒，废水通过自流进入消毒器之内过，消毒器上方设置加药口，事先将次氯酸钠通过加药口加入消毒器中，次氯酸钠可使病原菌的蛋白质氯化变性死亡，能够快速灭杀各种细菌繁殖体、病毒、真菌等，次氯酸钠定期加入，通过开关出水口阀门调节消毒池接触时间，本项目 1t 废水需要添加次氯酸钠 50ml，经处理后的粪大肠菌群数小于 500MPN/L，可满足《医疗机构水污染排放标准》（DB41/2555-2023）。因此，该医疗废水处理设施方案合理可行。

2.2.2 本项目废水依托化粪池处理可行性分析

本项目废水经处理后进入商铺共用化粪池，经调查，商铺共用化粪池容积约 25m^3，本项目废水排放量约为 0.391t/a，排放量较小，不会对化粪池产生明显影响，故本项目依托商铺共用化粪池是可行的。

2.2.3 废水依托集中污水处理厂可行性分析

洛阳市涧西污水处理厂位于涧河入洛河口下游 200m，紧靠洛河北大堤，王城大桥西侧，主要收集涧西区、高新区及王城大道以西的工业废水、生活污水，污水处理厂总规模 30 万 m^3/d，分二期建设，一期建设规模 20 万 m^3/d，占地 256 亩，于 2000 年 12 月投产运行，二期建设规模 10 万 m^3/d，于 2017 年 12 月投产运行，总设计处理规模 30 万 m^3/d。改造后污水处理采用 A^2/O（现有改造）+高效沉淀池+纤维转盘滤池工艺，出水水质满足《河南省黄河流域水污染物排放标准》（DB41/2087-2021）中的一级标准。污水经处理后排入中州渠，然后经中州渠最终

排入洛河下游。

本项目位于涧西污水处理厂收水范围内，且配套市政污水管网建设完善。本项目医疗废水经消毒后与生活污水一起排入商铺共用化粪池处理后，各污染物排放浓度分别为 COD 235.86mg/L、氨氮 29.1mg/L、SS 112.29mg/L、BOD_5 126.74mg/L、粪大肠菌群 161.33MPN/L。可满足《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表 4 三级标准、《医疗机构水污染排放标准》（DB41/2555-2023）和洛阳涧西污水处理厂进水水质指标（COD 380mg/L、氨氮 35mg/L、SS 300mg/L、BOD_5 200mg/L。本项目新增废水排放量 0.391m^3/d，排放量较小，因此，本项目废水进入洛阳涧西污水处理厂深度处理可行。

2.3 排放口设置情况

参考《排污许可证申请与核发技术规范 总则》（HJ 1124-2020），本项目为非重点管理类项目，废水排放口类型为一般排放口。本项目废水排放口基本情况详见下表。

表 14 项目废水排放口基本情况一览表

编号	名称	类型	地理坐标		排放去向	排放方式	排放标准
			X	Y			
DW001	污水排放口	一般排放口	112°23'22.594"	34°38'09.438"	涧西污水处理厂	间接排放	《污水综合排放标准》（GB8979-1996）三级、《医疗机构水污染排放标准》（DB41/2555-2023），同时满足涧西污水处理厂进水水质要求

2.4 废水环境影响分析

综上所述，本项目医疗废水经消毒后与生活污水一起经商铺共用化粪池预处理后，通过污水管道排至涧西污水处理厂进一步处理因此，本项目的建设不会对区域的水环境产生大的影响。

2.5 监测要求

本项目产生的医疗废水收集后进入消毒装置进行消毒处理，消毒处理后的医疗废水与生活污水一起排至商铺共用化粪池，因本项目依托共用化粪池，涉及商铺较多，化粪池总排口不方便进行监测，故本项目将消毒装置出水口作为废水监测点位。

《排污许可证申请与核发技术规范医疗机构》（HJ1105-2020）适用于医疗机

构排污许可管理。根据《固定污染源排污许可分类管理名录（2019 年版），本项目属于其他行业，涉及通用涉水处理工序，企业水处理远远小于 500 吨，无需纳入排污许可管理。结合项目特点，参照《排污单位自行监测技术指南 总则》（HJ 1086-2020）的要求，企业在生产运行阶段应委托有监测资质的公司，对营运过程中产生的废水进行有计划监测，监测方法参照执行国家有关技术标准和规范。本项目建成后企业废水监测方案见下表。

表15 污染源监测计划表

监测点位	监测指标	监测频次	执行标准
DW001	pH、COD、氨氮、SS、BOD_5、粪大肠菌群、总余氯	1次/年	《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准、《医疗机构水污染排放标准》（DB41/2555-2023），同时满足涧西污水处理厂进水水质要求

3、噪声

3.1 噪声影响分析

本项目采暖及制冷均采用空调，运营期间诊疗和手术过程噪声较小，无高噪声设备，经建筑物隔声后影响更小，主要噪声为偶发性宠物叫声，源强约 45-60dB（A），且本项目夜间不运营。

本项目南北两侧均为商铺，西侧为临街道路，环评要求对就诊宠物应及时投喂，避免人员挑衅，故项目运营期间能够满足《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）中 2 类标准（昼间 60dB（A）、夜间 50dB（A））。因此，本项目运营期间噪声对周围环境影响较小。

3.2 监测计划

由于本项目南、北侧紧邻商铺，不具备监测条件。根据《排污单位自行监测技术指南 总则》（HJ819-2017），监测工作委托有监测资质的环境监测机构完成。本项目噪声监测内容及频次见下表。

表 16 本项目噪声监测方案

监测点位	监测指标	监测频次	执行标准
西厂界	等效连续 A 声级（Lep）	1 次/季度	《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）2 类
中泰世纪花城			《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类

4 固体废物

4.1 固废产生情况

本项目产生的固体废物主要包括生活垃圾、动物毛发、废紫外线灯管、医疗废物、废活性炭等。

4.1.1 生活垃圾

本项目劳动定员 8 人，顾客接待量按 5000 人/年，全年工作时间为 365 天，职工生活垃圾产生量按 0.5kg/人·天，顾客按 0.1kg/次·人，则生活垃圾产生量为 1.96t/a。根据生态环境部发布的《固体废物分类与代码目录》的公告（2024 年第 4 号），生活垃圾固体废物代码为 900-099-S64，经垃圾桶收集后交由环卫部门统一清运至垃圾填埋场。

4.1.2 动物毛发

本项目动物就诊期间会掉毛，产生少量的动物毛发，约 0.001t/a，经清扫后随生活垃圾一同处理。

4.1.3 废紫外线灯管

本项目紫外线消毒使用 LED UV 灯，灯管不含汞，则本项目产生的废紫外线灯管属于一般固体废物，产生量约为 0.01t/a，由厂家直接回收，不在医院暂存。

4.1.4 医疗废物

本项目医疗废物主要为动物粪便、动物组织、检验废液、废棉签、废纱布等、废医疗用品、过期药品。

（1）动物粪便

本项目按日最大接诊宠物 15 只，粪便产生量按 0.1kg/只宠物进行计算，粪便产生量为 0.5475t/a。根据《国家危险废物名录》（2025 年版）可知，动物粪便属于“HW01 医疗废物”，危废代码为：841-001-01，本项目采用喷洒生石灰的方式对动物粪便进行消毒灭活，消毒灭活后的动物粪便袋装密封后放置于专用冰箱内冷藏，储存周期不大于 2 天，定期同其他医疗废物一起委托洛阳环岭医疗废物处理有限公司处置。

（2）动物组织

本项目手术诊疗过程中会产生动物组织，由于动物病情不同，手术诊疗过程产生的动物组织是不定量的，类比同类项目，动物组织产生量约为 0.03t/a。本项目主要进行诊疗服务，发生动物死亡的概率较小，动物一旦发生死亡将征求主人意见，确定是否由主人自行处置，若交由医院处置，将及时联系有资质单位进行清运，不在医院内暂存。经查询《国家危险废物名录（2025 年版）》，动物组织属于“HW01

医疗废物”，废物代码为 841-003-01。动物组织分别袋装密封后放置于专用冰箱内暂存，储存周期不大于 2 天，定期同其他医疗废物一起委托洛阳环岭医疗废物处理有限公司处置。

（3）检验废液

本项目检验室会产生检验废液，主要为血、尿、粪便等，根据企业提供资料，本项目化验室检验废液产生量约为 0.009t/a。经查阅《国家危险废物名录》（2025 年版），检验废液属于“HW01 医疗废物”，废物代码为 841-001-01，检验废液放置于防渗漏、防锐器穿透的专用包装物内，收集后暂存于危险废物暂存间，储存周期不大于 2 天，定期同其他医疗废物一起委托洛阳环岭医疗废物处理有限公司处置。

（4）废医疗用品

本项目诊疗过程中会产生废棉签、废纱布、一次性针头等废医疗用品，根据企业提供资料，产生量约为 0.03t/a，经查阅《国家危险废物名录》（2025 年版），废医疗用品属于“HW01 医疗废物”，废物代码为 841-001-01，废医疗用品放置于密闭的容器内，收集后暂存于危险废物暂存间，储存周期不大于 2 天，定期同其他医疗废物一起委托洛阳环岭医疗废物处理有限公司处置。

（5）过期药品

本项目运营过程中会产生少量的过期药品，根据企业提供资料，产生量约为 0.03t/a，经查阅《国家危险废物名录》（2025 年版），过期药品属于“HW03 废药物/药品”，废物代码为 900-002-03，过期药品等放置于密闭的容器内，收集后暂存于危险废物暂存间，储存周期不大于 2 天，定期同其他医疗废物一起委托洛阳环岭医疗废物处理有限公司处置。

4.1.5 废活性炭

本项目设置通风系统对产生的异味进行处理，并在排风口设置活性炭吸附装置，活性炭填装量约为 0.2t/a，活性炭每年更换一次，则废活性炭产生量约为 0.2t/a。经查阅《国家危险废物名录》（2025 年版），废活性炭属于“HW49 其他废物”，废物代码为 900-039-49，废活性炭密闭袋装，收集后暂存于危险废物暂存间，定期交由有危险废物处置资质的单位处置。

本项目危险废物产生情况详见下表。

表 17　本项目危险废物情况一览表

序号	名称	危废类别	类别代码	产生量（t/a）	产污环节	形态	危险特性	产废周期	污染防治措施
1	动物粪便	HW01	841-001-01	0.5475	宠物排泄	半固态	In	天/次	医疗废物，储存小于 2 天，动物粪便经生石灰消毒灭活后，袋装密封冷藏，动物组织袋装密封冷藏，其余医疗废物分类暂存于危废暂存间，定期交洛阳环岭医疗废物处理有限公司处置
2	动物组织	HW01	841-003-01	0.03	宠物手术	固态	In	天/次	
3	检验废液	HW01	841-001-01	0.009	化验过程	液态	In	天/次	
4	废医疗用品	HW01	841-001-01	0.03	诊疗、手术	固态	In	天/次	
5	过期药品	HW03	900-002-03	0.03	药品销售	固态	T	半年/次	
6	废活性炭	HW49	900-039-49	0.2	异味处理	固态	T	一年/次	暂存于危险废物暂存间，定期委托有危险废物处置资质的单位处置

表 18　本项目危险废物贮存场所基本情况表

贮存场所名称	危险废物名称	危废类别	危险废物代码	位置	占地面积	贮存方式	贮存能力	贮存周期
危险废物暂存间	动物粪便	HW01 医疗废物	841-001-01	位于卫生间西侧	$2m^2$	袋装存放于冰箱内，冰箱存放于危废间	0.01t	2 天
	动物组织	HW01 医疗废物	841-003-01				0.01t	2 天
	检验废液	HW01 医疗废物	841-001-01			密闭桶装	0.02t	2 天
	废医疗用品	HW01 医疗废物	841-001-01			密闭桶装	0.01t	2 天
	过期药品	HW03 废药物/药品	900-002-03			密闭桶装	0.01t	2 天
	废活性炭	HW49 其他废物	900-039-49			密闭袋装	0.3t	1 个月

4.2 环境管理要求

根据《医疗废物集中处置技术规范（试行）》和《医疗废物管理条例》（2011 年修正）要求，建设单位应当对医疗废物进行登记，登记内容应当包括医疗废物的来源、种类、重量或者数量、交接时间、处置方法、最终去向以及经办人签名等项

目，医疗废物的暂时贮存设施、设备，需设置明显的警示标识和防渗漏、防鼠、防蚊蝇、防蟑螂、防盗以及预防儿童接触等安全措施。医疗废物的暂时贮存设施、设备应当定期消毒和清洁。应制定医疗废物暂时贮存管理的有关规章制度、工作程序及应急处理措施，接受当地环保和卫生主管部门的监督检查。

根据《医疗废物转运车技术要求（试行）》（GB19217-2003）对医疗废物转运车的要求。驾驶室应与货厢完全隔开，以保证驾驶人员的安全。车辆应配备专用的箱子，放置因意外发生事故后防止污染扩散的用品，包括：消毒器及消毒剂，收集工具及包装袋，人员卫生防护用品等。车厢容积设置留有 1/4 的空间不装载，便于消毒和冷藏降温。车厢内部尺寸应参考周转箱外形尺寸和车辆装载质量要求进行设计。车厢内部表面，应采用防水、耐腐蚀、便于消毒和清洗的材料，表面平整，具有一定的强度。车厢应具有良好的密封性能和隔热性能，同时具有防渗性能，外部颜色为白色或银灰色，应装配牢固的门锁。

本项目产生的医疗废物进行分类存放，定期委托有资质单位进行处置。由于项目危险废物暂存量较小，项目设置 2m^2 危废贮存库可满足危废暂存需要。危废贮存严格按照《医疗废物专用包装物、容器标准和警示标识规定》《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）、《环境保护图形标志固体废物贮存（处置）场》（GB15562.2-1995）（含 2023 修改单）中相关要求设置危险废物暂存场所和危险废物警示，具体要求如下：

①产生的危险废物必须使用专用贮存容器或场所存放，危险废物禁止混入一般固体废物中。暂存区采取必要的防风、防晒、防雨、防漏、防渗、防腐以及其他环境污染防治措施，不应露天堆放危险废物；

②贮存设施地面与裙脚应采取表面防渗措施：表面防渗材料应与所接触的物料或污染物相容，可采用抗渗混凝土、高密度聚乙烯膜、钠基膨润土防水毯或其他防渗性能等效的材料。贮存的危险废物直接接触地面的，还应进行基础防渗，防渗层为至少 1m 厚黏土层（渗透系数不大于 10^{-7}cm/s），或至少 2mm 厚高密度聚乙烯膜等人工防渗材料（渗透系数不大于 10^{-10}cm/s）或其他防渗性能等效的材料；

③液态危险废物应装入容器内贮存；半固态危险废物应装入容器或包装袋内贮存。

④应建立危险废物管理台账并保存；

⑤应建立贮存设施环境管理制度、管理人员岗位职责制度、设施运行操作制度、人员岗位培训制度等；

综上，项目产生的固体废物对周围环境产生的影响很小。

5 土壤、地下水

5.1 污染途径

本项目医疗废水经消毒处理后与生活污水一起排入商铺共用化粪池预处理，预处理后排入涧西污水处理厂深度处理。本项目在生产运行过程中对地下水环境的潜在影响主要体现在非正常状况下，医疗废物贮存容器、储存设施基础防渗层发生事故和污水消毒处理器发生故障，则污染物缓慢渗漏进入包气带并向下渗透进入含水层，造成地下水环境污染，属于间歇入渗型污染。因此本项目地下水的污染途径主要以非正常状况下危废暂存间医疗废物泄漏和污水消毒处理器发生故障废水间歇性入渗型污染。本项目正常运营时在做好防渗措施的情况下不会对土壤造成影响。

5.2 环保措施与对策

源头控制：加强管理，定期对医疗废水处理设施的管道进行检查；采用优质材料，发现破损及时补救。

过程防控：污水消毒处理器构筑物底部、危废暂存间底部作为重点防渗区进行防渗，定期进行检查和维护，定期维护防渗层正常工作，加强员工管理，避免非正常泄漏的产生。

6 生态环境

本项目位于洛阳市涧西区丽春西路中泰世纪花城 3 期 19 幢 104 号，利用现有门面房进行建设，用地范围内无生态环境保护目标，因此本项目的实施不会对生态环境造成影响。

7 环境风险

7.1 环境风险评价的目的和重点

环境风险评价的目的是分析和预测建设项目存在的潜在危险、有害因素，建设项目建设和运行期间可能发生的突发性事件或事故，引起有毒有害和易燃易爆等物质泄漏，所造成的人身安全与环境影响和损害程度，提出合理可行的防范、应急与减缓措施，以使建设项目事故率、损失和环境影响达到可接受水平。

1、根据项目特点，对装置和储运设施在生产过程中存在的各种事故风险因素

进行识别；

2、针对可能发生的主要事故分析预测有毒、易燃、易爆物质泄漏到环境中所导致的后果以及应采取的减缓措施；

3、有针对性地提出切实可行的事故应急处理计划和应急预案，以及现场监控报警系统。

7.2 建设项目风险源调查

根据《建设项目环境风险评价技术导则》（HJ169-2018）附录 B 以及本项目特点，本项目涉及的危险物质及危险特性见下表。

表 19　项目危险物质及危险特性

序号	危险物质	环境风险类型	厂内最大贮存量（t）	状态	贮存容器
1	次氯酸钠	泄漏	0.005	液态	盒装

7.3 环境风险潜势初判

（1）危险物质数量与临界量比值（Q）

计算所涉及的每种危险物质在厂界内的最大存在总量与其在附录 B 中对应临界量的比值 Q。不同厂区的同一种物质，按其在厂界内的最大存在总量计算。当只涉及一种危险物质时，计算该物质的总量与其临界量比值，即为 Q；当存在多种危险物质时，则按下式计算物质总量与其临界量比值（Q）：

$Q=q_1/Q_1+q_2/Q_2……+q_n/Qn$

式中：q_1，q_2，……，q_n 为每种危险物质的最大存在总量（t）；

Q_1，Q_2，…Qn 为每种危险物质的临界量（t）。

当 Q＜1 时，该项目环境风险潜势为I。

当 Q≥1 时，将 Q 值划分为：（1）1≤Q＜10；（2）10≤Q＜100；（3）Q≥100。

表 20　危险物质临界储量表

序号	危险物质	最大存在量（t）	临界量（t）	Q
1	次氯酸钠	0.005	5	0.001

上表可知，Q=0.001＜1，项目风险潜势为I。环境风险评价等级为简单分析。

7.4 环境风险简单分析

建设项目环境风险简单分析内容见下表。

表 21　建设项目环境风险简单分析内容表

建设项目名称	洛阳佑康宠物医院有限公司宠物医院建设项目			
建设地点	洛阳市涧西区丽春西路中泰世纪花城 3 期 19 幢 104 号			
地理坐标	经度	东经 112 度 23 分 22.062 秒	纬度	北纬 34 度 38 分 08.547 秒
主要危险物质及分布	项目涉及的危险物质为次氯酸钠，存放在药房。			
环境影响途径及危害后果（大气、地表水、地下水等）	根据国内相同情况调查及类比分析，项目生产过程中的环境风险及有害因素主要为次氯酸钠泄漏，污染地表水、地下水和土壤。			
风险防范措施要求	1、设立专人负责投药，做好每天每次投药时间的记录工作，保证按时投药，保证污水处理消毒工作不间断； 2、项目运营期加强内部人员管理，指定专人分管环保工作，制定专门的环境管理规章制度，加强环境管理工作； 3、定时检查消毒装置及连接管道工作是否正常，及时发现污水渗漏并采取停止排水、检修等措施将其影响降至最低； 4、医疗污水处理设备处设置明显警示标志和防渗漏等安全提示； 5、污水管道采用 PVC 管材，对接口进行密封处理，防止污水渗漏； 6、项目产生的医疗废物属于危险废物，必须与生活垃圾分开，收集后密封保存，定期由具有资质的单位外运处置； 7、需对医疗废物收集、运送、贮存、处置等工作的人员和管理人员进行相关法律和专业技术、安全防护以及紧急处理等知识的培训； 8、必须对医疗废物按类别置于防渗漏、防锐器穿透的专用包装物或者密闭的容器内进行处理； 9、医疗废物的临时贮存设施、设备应当定期消毒和清洁。			
填表说明：拟建项目生产及储运过程中的主要危险物质为次氯酸钠。q_n/Qn 为 0.001，小于 1，根据《建设项目环境风险评价技术导则》（HJ169-2018），本项目环境风险潜势直接判定为I，环境风险评价可开展简单分析。				

经以上分析可知，本项目运营期的环境风险在采取相应防范措施的基础上可将风险事故造成的危害降至最低，从环境风险角度分析，本项目实施可行。

8 环保设施及投资估算一览表

本项目总投资 30 万元，环保总投资 5 万元，环保投资占比 16.7%。环保设施及投资估算见下表。

表 22　本项目环保投资估算一览表

项目	污染源	环保措施	环保投资（万元）	备注
废气	宠物和宠物粪便异味	空气净化剂，通风系统（出口设置活性炭吸附箱吸附异味）	2.5	新增
废水	生活污水	化粪池	0	依托现有
	生产废水	消毒装置	1.2	新增
噪声	手术设备、偶发性宠物叫声	合理布局、建筑物隔声、及时投喂并避免人员挑衅等	0.2	新增

固废	医疗废物、危险废物	冰箱、废物暂存间（2m^2）	1	新建
	一般固体废物	垃圾桶若干	0.1	新建
	生活垃圾			
总计			5	/

五、环境保护措施监督检查清单

内容要素	排放口（编号、名称）/污染源	污染物项目	环境保护措施	执行标准
大气环境	/	/	通过在室内喷洒花香型空气净化剂除臭，可有效去除异味，并设置通风系统（出口设置活性炭吸附箱吸附异味），达到净化室内空气的目的	《恶臭污染物排放标准》（GB14554-93）表 1 二级标准限值（臭气浓度≤20）
地表水环境	生活污水	pH、COD、SS、氨氮、BOD_5	生活污水经商铺共用化粪池预处理后排入涧西污水处理厂深度处理	《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表 4 三级标准和涧西污水处理厂进水水质要求
	医疗废水	pH、COD、SS、BOD_5、氨氮、粪大肠菌群、总余氯	医疗废水经消毒后与生活污水一同排入商铺共用化粪池预处理，预处理后排入涧西污水处理厂深度处理	《污水综合排放标准》（GB8978-1996）表 4 三级标准、《医疗机构水污染物排放标准》（DB41/2555-2023）和涧西污水处理厂进水水质要求
声环境	偶发性宠物叫声	等效声级	建筑隔声	《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）2 类标准、《声环境质量标准》（GB3096-2008）
电磁辐射	本项目不涉及			
固体废物	生活垃圾、动物毛发经若干垃圾桶收集，由环卫部门清运；废紫外线灯管由厂家直接回收，不在医院暂存；动物粪便喷洒生石灰灭活后同动物组织分别袋装密封暂存在专用冰箱内，其他医疗废物暂存于 $2m^2$ 的危险废物暂存间，以上医疗废物储存小于 2 天，定期委托洛阳环岭医疗废物处理有限公司处置；废活性炭在危险废物暂存间暂存后，定期委托有危险废物处置资质的单位处置			
土壤及地下水污染防治措施	危险废物暂存间建设严格按照《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）的要求对地面采取防渗处理			
生态保护措施	本项目不涉及			

环境风险防范措施	1、设立专人负责投药，做好每天每次投药时间的记录工作，保证按时投药，保证污水处理消毒工作不间断； 2、项目运营期加强内部人员管理，指定专人分管环保工作，制定专门的环境管理规章制度，加强环境管理工作； 3、定时检查消毒装置及连接管道工作是否正常，及时发现污水渗漏并采取停止排水、检修等措施将其影响降至最低； 4、医疗污水处理设备处设置明显警示标志和防渗漏等安全提示； 5、污水管道采用 PVC 管材，对接口进行密封处理，防止污水渗漏； 6、项目产生的医疗废物属于危险废物，必须与生活垃圾分开，收集后密封保存，定期由具有资质的单位外运处置； 7、需对医疗废物收集、运送、贮存、处置等工作的人员和管理人员进行相关法律和专业技术、安全防护以及紧急处理等知识的培训； 8、必须对医疗废物按类别置于防渗漏、防锐器穿透的专用包装物或者密闭的容器内进行处理； 9、医疗废物的临时贮存设施、设备应当定期消毒和清洁。
其他环境管理要求	1、项目按照相关环境管理要求制定环保档案管理制度、台账记录制度，并配备具有环境管理能力的专职环保人员，建立门禁系统和电子台账。 2、项目建设过程中主体工程、环保设施应同时设计、同时施工、同时投产运行；项目建成后按照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》（国环规环评〔2017〕4 号）要求开展项目竣工环境保护验收工作。 3、按照国家有关规定制定危险废物管理计划，建立危险废物管理台账，如实记录有关信息。

六、结论

1 评价结论

洛阳佑康宠物医院有限公司宠物医院建设项目选址可行，污染防治措施可行，能够实现达标排放，在落实设计和环评提出的各项环境保护及污染防治措施的基础上，各污染因素对周围环境影响较小，符合国家产业政策。

因此，从环保角度分析，该项目建设是可行的。

2 评价建议

（1）建设单位应严格落实建设项目“三同时”环境管理制度，项目建成后经验收合格后方可正式投产；

（2）严格落实评价提出的各种污染物治理措施，将项目污染物对周围环境的影响降至最低；

（3）落实各项环保投资，保证及时足额到位，专款专用；

（4）加强企业管理，规范操作，减少污染，节约资源。

建设项目污染物排放量汇总表

项目分类	污染物名称	现有工程 排放量（固体废物产生量）①	现有工程 许可排放量②	在建工程 排放量（固体废物产生量）③	本项目 排放量（固体废物产生量）④	以新带老削减量 （新建项目不填）⑤	本项目建成后 全厂排放量（固体废物产生量）⑥	变化量 ⑦
废气	颗粒物	/	/	/	/	/	/	/
	非甲烷总烃	/	/	/	/	/	/	/
废水	COD	/	/	/	0.036t/a	/	0.036t/a	+0.036t/a
	氨氮	/	/	/	0.0044t/a	/	0.0044t/a	+0.0044t/a
一般固体废物	动物毛发	/	/	/	0.001t/a	/	0.001t/a	+0.001t/a
	废紫外线灯管	/	/	/	0.01t/a	/	0.01t/a	+0.01t/a
危险废物	动物粪便	/	/	/	0.5475t/a	/	0.5475t/a	+0.5475t/a
	动物组织	/	/	/	0.03t/a	/	0.03t/a	+0.03t/a
	检验废液	/	/	/	0.009t/a	/	0.009t/a	+0.009t/a
	废医疗用品	/	/	/	0.03t/a	/	0.03t/a	+0.03t/a
	过期药品	/	/	/	0.03t/a	/	0.03t/a	+0.03t/a
	废活性炭	/	/	/	0.2t/a	/	0.2t/a	+0.2t/a

注：⑥=①+③+④-⑤；⑦=⑥-①

洛阳佑康宠物医院有限公司宠物医院建设项目
现场调查图片

项目负责人勘察现场

项目店铺内现状

项目东侧周山大道

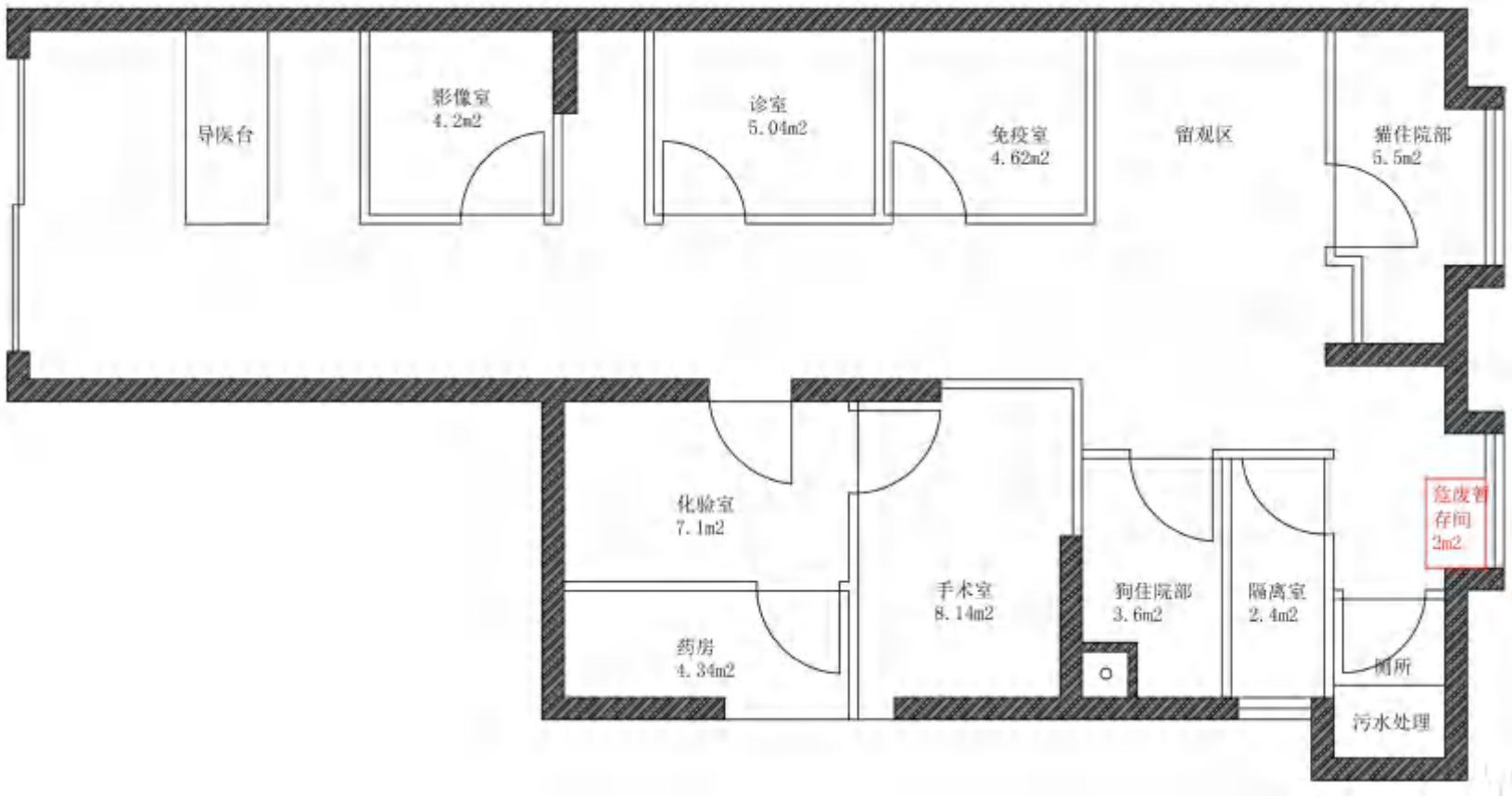
项目西侧中泰世纪花城

项目南侧牧和邻宠物会所

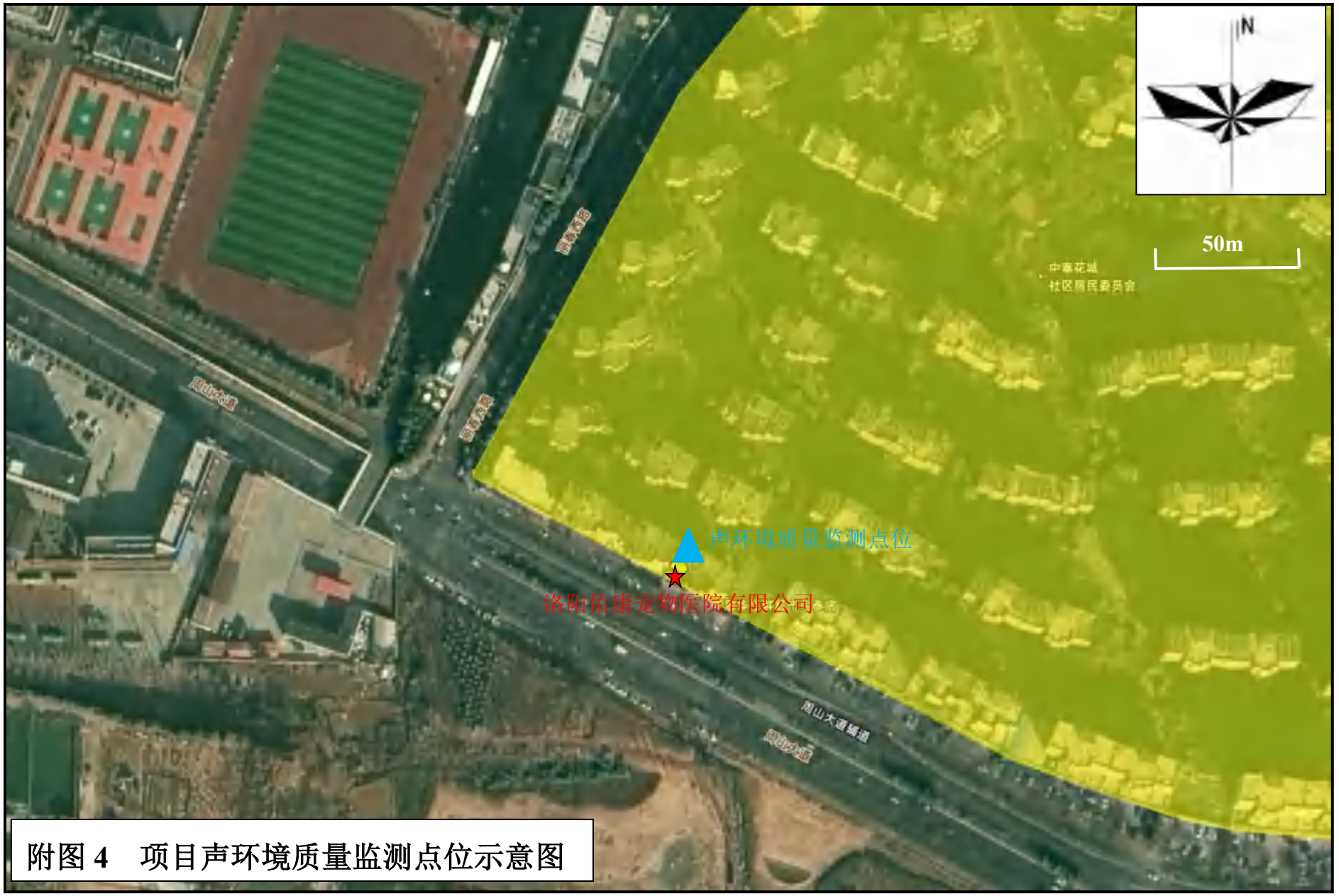
项目北侧煜海人力资源

附图 1 项目地理位置示意图

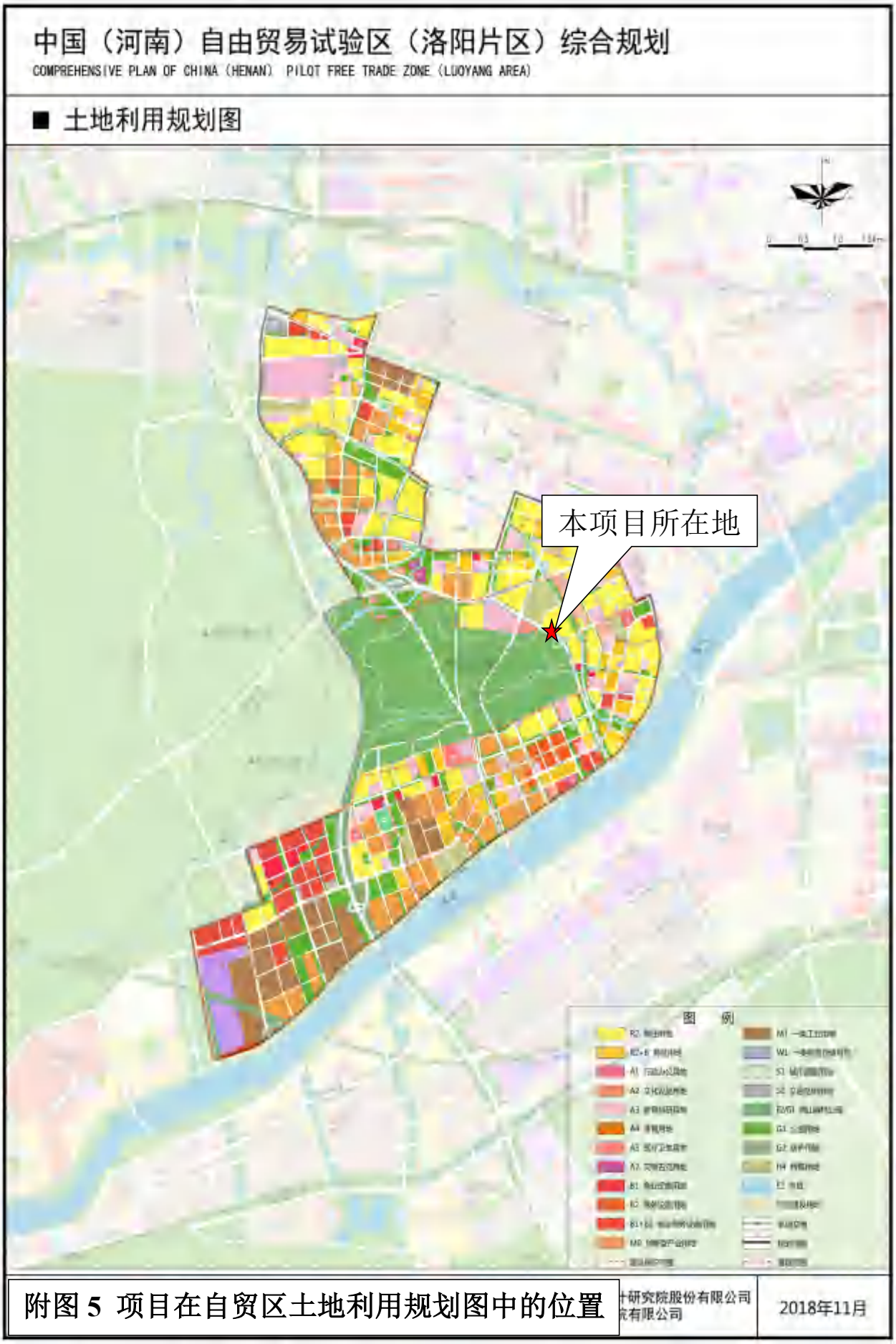
附图 2 项目周围环境情况示意图



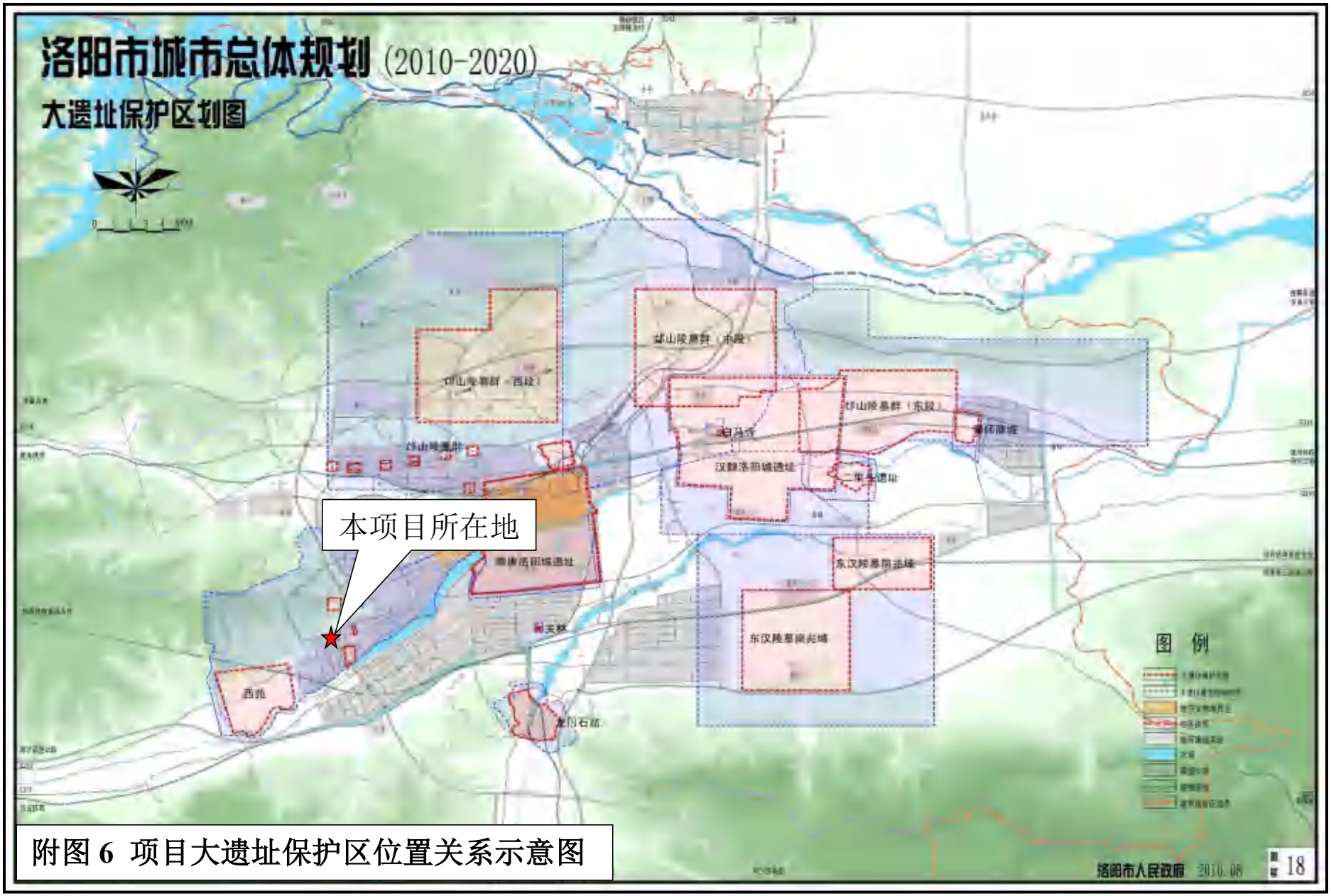
附图 3 项目平面布置示意图



附图 4　项目声环境质量监测点位示意图



附图 5 项目在自贸区土地利用规划图中的位置



附图 6 项目大遗址保护区位置关系示意图

附图 7 项目与饮用水水源保护区位置关系示意图

附图 8 河南省“三线一单”建设项目准入研判分析结果图

附件 1

委 托 书

洛阳青云环保科技有限公司：

根据《中华人民共和国环境保护法》《中华人民共和国环境影响评价法》和《建设项目环境保护管理条例》，我单位委托贵单位对洛阳佑康宠物医院有限公司宠物医院建设项目环境影响评价文件进行编制，并承诺对提供的洛阳佑康宠物医院有限公司宠物医院建设项目所有资料的真实性、准确性、有效性负责。望贵单位接受委托后，尽快组织有关技术人员开展编制工作。

特此委托！

洛阳佑康宠物医院有限公司

2025 年 3 月 27 日

附件 2

河南省企业投资项目备案证明

项目代码：2504-410305-04-01-748193

项 目 名 称：洛阳佑康宠物医院有限公司宠物医院建设项目

企业(法人)全称：洛阳佑康宠物医院有限公司

证 照 代 码：91410305MAEPDXMN4N

企业经济类型：私营企业

建 设 地 点：洛阳市涧西区丽春西路中泰世纪花城3期19幢104室

建 设 性 质：新建

建设规模及内容：项目占地面积103.95平方米，主要提供宠物医疗服务，建设一间8.14平方米的手术室，主要设备：呼吸麻醉机、动物监护仪、升降手术台、无影灯等，配套建设环保设施，实现达标排放。

项 目 总 投 资：30万元

企业声明：本项目符合产业政策且对项目信息的真实性、合法性和完整性负责。

备案信息更新日期：2025年04月15日　备案日期：2025年04月02日

附件 3

全程电子化

统一社会信用代码
91410305MAEF0XMN4N

营业执照

（副 本）（1-1）

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　洛阳佑康宠物医院有限公司

类　　型　有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人　王岩

经营范围　许可项目：动物诊疗（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：宠物服务（不含动物诊疗）；品牌管理；企业管理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息技术咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；健康咨询服务（不含诊疗服务）；咨询策划服务；会议及展览服务；宠物食品及用品批发；宠物食品及用品零售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　贰拾伍万圆整

成立日期　2025年03月26日

住　　所　河南省洛阳市涧西区丽春西路中泰世纪花城3期19幢104号

登记机关

2025 年 03 月 26 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

附件4

商铺租赁协议（319-01-0104-01）

出租方（甲方）：洛阳同合物业管理有限公司

联系电话：[redacted]

联系地址：洛阳市涧西区丽春西路中泰世纪花城

承租方（乙方）：王岩

身份证号及（营业执照号码）：[redacted]

联系电话：[redacted]

联系地址：宜阳县锦屏镇高桥村 17 组 [redacted] 号

依据《中华人民共和国民法典》及其他相关法律、法规的规定，为确方双方共同利益和权益，经甲、乙双方友好协商，在平等、自愿的基础上协商一致，签订本协议并共同遵守：

一、甲方将中泰世纪花城商业街 319-01-0104-01 商铺出租给乙方使用。乙方用于宠物诊所，该商铺总建筑面积为 103.95 平方米。

二、乙方租赁期限为自 2025 年 4 月 1 日至 2028 年 4 月 30 日止，共计叁年，租赁期满，租赁合同终止，甲方有权收回租赁房屋。乙方如要求续租，则必须在租赁期满 2 个月前通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。同等条件下乙方享有该商铺优先续租权。

三、本合同中的租金一年一次性支付，具体支付明细如下图所示：

租金列表

缴纳时间	租金缴纳周期	计租面积	租金单价元/月/平方米	租金/月	月数	租金	备注
2025.3.21	2025.4.1-2026.4.30	103.95	25	2598.75	13	31185	装修期减免 1 个月房租
2026.4.15	2026.5.1-2027.4.30	103.95	25	2598.75	12	31185	
2027.4.15	2027.5.1-2028.4.30	103.95	25	2598.75	12	31185	

甲方提供同等金额的正规发票。初次签订合同缴纳房屋水电等保证金3000元，待合同到期无异议后甲方给予无息退还。乙方与甲方的物业公司签订物业商铺管理协议，物业费按照合同租金的时限一次缴纳半年，水电费按月缴纳。

四、乙方应按照合同约定按时支付房屋租金等，乙方迟延支付，每逾期一天按照月租金的1‰向甲方支付违约金，若逾期超过30日，甲方有权单方解除合同。

五、乙方的经营，不得产生噪音、油污、烟、尘等污染，不得影响小区居民的正常工作和生活，不得在该商铺内进行违法经营和活动，否则一切责任由乙方负责。乙方租赁期间内发生的消防或治安事务由乙方承担全部责任，由此引发的其他等后果由乙方负责，与甲方无关。

六、乙方装修应到相关消防部门申报、审批（甲方给与配合相关材料的提供），须按相关消防规定进行装修、使用，否则一切责任由乙方负责。

七、乙方装修方案需先征得甲方及洛阳中泰物业管理有限公司书面同意，并按有关的物业管理规定予以实施。办理相关手续交纳相关装修费用，装修改造费用由乙方自理。合同终止，乙方有义务保持该商铺及装修物正常使用后的状态（乙方不拖欠甲方费用的前提下，归属权属于乙方的乙方自行处理）。

八、乙方因营业需要制作的广告牌，其尺寸大小不得超过该商铺的正常广告位范围，广告牌的设计方案需经洛阳中泰物业管理有限公司书面同意后，方可制作安装。乙方在甲方管辖范围内宣传广告等需经得甲方的同意方可，未经同意擅自推广宣传广告，甲方三次以上劝告未整改合同给与作废。

九、乙方在不拖欠任何费用的情况下甲方保证水电的正常供应，如因商铺顶面漏水需做防水维修及其设施设备等进行检查修缮时，乙方应予以无偿的配合和协助。因维修情况严重影响乙方经营的双方按具体情况协商；因乙方原因造成的该商铺及其设备设施毁损，应立即书面通知甲方，并负责恢复原状且承担相应经济损失。

十、在签订本协议的同时，乙方须与洛阳中泰物业管理有限公司签订《商铺物业管理服务协议》，并自觉遵守洛阳中泰物业管理有限公司的有关规定及相关法律法规，承担相应的责任、费用。

十一、乙方有下列情形之一的，甲方有权单方终止协议，收回商铺，如造成甲方损失，由乙方承担赔偿责任：

1、未经甲方同意转租、转让、转借或变更该商铺使用用途的；

2、未经甲方同意改变该商铺结构、拆除该商铺内设备设施或采用其它方法危害该商铺安全和使用效能的；

3、利用该商铺进行违法活动的；

4、拖欠租金累计达 30 日以上的；

5、不遵守物业公司的有关规定、造成严重后果的；

6、擅自改变室内消防设施设备系统的。

十二、因不可抗力原因导致该商铺毁坏和造成乙方损失的，双方互不承担责任。乙方应做好室内消杀消毒的措施，不扰民，商铺门口禁止存放宠物等杂物。

十三、使用期内，一旦甲方出售该房屋而乙方放弃优先购买权时，由甲方安排乙方搬迁至其它商铺，乙方有义务保持该商铺及装修物正常使用后的状态，乙方需配合在一个月之内完成搬迁，具体事宜双方协商。

十四、本合同任何一方的通知或其他文件通过信函邮寄的，只要按对方在本合同中列明的地址及联系人或对方以书面通知变更后的地址及联系人投邮后第三日视为对方收到。

十五、乙方因为自身的原因需解除合同时，应提前 2 个月以书面形式通知甲方，双方协商解决，经甲方同意的，不视为乙方违约，但乙方应当向甲方支付 1 个月的租金作为提前解除合同的赔偿金。在甲方同意终止本协议前，本协议仍然有效。

十六、本协议在履行中发生争议，双方应协商解决，协商不成时，任何一方均可向商铺所在地人民法院提起诉讼。

十七、本协议未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议经甲乙双方盖章签字后，与本协议具备同等法律效力。乙方需提供身份证复印件和营业执照复印件作为本合同附件。

十八、本协议一式三份，甲方两份，乙方一份，具有同等法律效力。

甲　方（签章）：

代表人或代理人：

2025年 3 月 20日

乙　方（签章）：

代表人或代理人：

2025 年 3 月 20日

附件5

豫（ 2023 ）洛阳市 不动产权第 0023705 号

权 利 人	洛阳同合物业管理有限公司
共有情况	房屋单独所有
坐 落	河南省洛阳市涧西区丽春西路中泰世纪花城3期19幢104
不动产单元号	[redacted]
权利类型	国有建设用地使用权 / 房屋所有权
权利性质	国有出让 / 市场化商品房
用 途	批发零售用地 / 商业用房
面 积	共用宗地面积：2124.20㎡房屋建筑面积：203.95㎡
使用期限	国有建设用地使用权 2006年07月04日 起 2046年07月04日 止
权利其他状况	分摊土地使用权面积：40.90㎡ 房屋结构：钢筋混凝土结构 专有建筑面积：198.17㎡ 分摊建筑面积：5.78㎡ 房屋总层数:9 所在层数：1 持证人：洛阳同合物业管理有限公司

附 记

缮证本数：1

业务编号：[redacted] 权利角色： 转出方

权利人名称：洛阳中泰物业管理有限公司

附注：

附件6

CMA
211612O5C031
有效期2027年12月16日

检 测 报 告

TEST REPORT

编号：ZTJC250A680420

类　　别：	噪声
项目名称：	洛阳佑康宠物医院有限公司 宠物医院建设项目噪声检测
委托单位：	洛阳佑康宠物医院有限公司

河南中碳应用监测技术有限公司

Henan Zhongtan Applied Monitoring Technology Co.Ltd

二〇二五年四月七日

检测报告说明

1、本报告无本公司检测专用章、骑缝章及 CMA 章无效。

2、报告内容需填写齐全，无编制人、审核人、批准人签字无效。

3、检测委托方如对检测报告有异议，须于收到本检测报告之日起十五日内向我公司提出，逾期不予受理。

4、由委托单位自行采集的样品，仅对委托样品检测数据负责，不对样品来源负责。无法复现的样品，不受理申诉。

5、本报告未经同意不得用于广告宣传。

6、复制本报告中的部分内容无效。

河南中碳应用监测技术有限公司

地址：河南省洛阳市洛龙区金城寨街 2 号院内办公室 1-2 楼

邮编：471000

河南中碳应用监测技术有限公司

检 测 报 告

委托单位	名称	洛阳佑康宠物医院有限公司	联系人	/
	地址	/	联系电话	/
受检单位	名称	洛阳佑康宠物医院有限公司	项目名称	洛阳佑康宠物医院有限公司宠物医院建设项目噪声检测
	地址	/		
类别	噪声		样品来源	现场采样
检测单位	河南中碳应用监测技术有限公司		送样人	/
检测目的	为洛阳佑康宠物医院有限公司宠物医院建设项目噪声检测提供检测数据。			
检测内容	见表 1。			
检测依据	见表 2。			
主要检测仪器	见表 2。			
检测结果	1、检测结果见表 3； 2、报告内容需填写齐全，无编制人、审核人、批准人签字无效。			

编制：

审核：

签发：

检测机构（报告专用章）

签发日期 2025 年 4 月 7 日

一、概述

受洛阳佑康宠物医院有限公司委托，我公司于 2025 年 4 月 3 日-2025 年 4 月 4 日对该公司委托的宠物医院建设项目噪声进行了现场检测。

二、检测内容

表 1　　检测内容一览表

检测点位	检测类别	检测项目	检测频次	样品状态描述
中泰世纪花城	噪声	环境噪声	检测 2 天，每天昼夜各 1 次	/

三、检测分析方法名称及编号

表 2　　检测分析方法一览表

序号	检测项目名称	检测依据	方法检出限	主要检测仪器/型号	仪器编号
噪声					
1	环境噪声	声环境质量标准 GB 3096-2008	/	多功能声级计 AWA6228+型	ZTYQ-038

四、检测分析质量保证和质量控制

本次检测均严格按照国家相关标准的要求进行，实施全程序质量控制。具体质控要求如下：

1.检测：所有项目按国家有关规定及我公司质控要求进行质量控制；

2.检测分析方法采用国家颁布的标准（或推荐的）分析方法，检测人员经过考核并持有合格证书；

3.所有检测仪器经过计量部门检定合格并在有效期内；

4.检测数据严格实行三级审核；

五、检测分析结果

检测结果详见下表 3：

表 3　　环境噪声检测结果一览表

检测日期	2025.4.3		2025.4.4	
检测点位	昼间 Leq[dB（A）]	夜间 Leq[dB（A）]	昼间 Leq[dB（A）]	夜间 Leq[dB（A）]
中泰世纪花城	51	40	53	41

报告正文结束

检验检测机构
资质认定证书

证书编号：211612O5C031

名称：河南中碳应用监测技术有限公司

地址：河南省洛阳市洛龙区金城寨街2号院内办公室1-2楼

经审查，你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力，现予批准，可以向社会出具具有证明作用的数据和结果，特发此证。资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力及授权签字人见证书附表。

许可使用标志

211612O5C031

发证日期：2021-12-17

有效期至：2027-12-16

发证机关：洛阳市市场监督管理局

本证书由国家认证认可监督管理委员会监制，在中华人民共和国境内有效。

附件7

河南省“三线一单”建设项目准入研判分析报告

2025年04月07日

一、空间冲突.....
二、项目涉及的各类管控分区有关情况.....
三、环境管控单元分析.....
四、水环境管控分区分析.....
五、大气环境管控分区分析.....
六、自然资源管控分区分析.....

一、空间冲突

经研判，初步判定该项目无空间冲突，最终结果以自然资源部门提供的为准。

二、项目涉及的各类管控分区有关情况

根据生态环境管控分区压占分析，建设项目涉及环境管控单元1个，生态空间分区1个，水环境管控分区1个，大气管控分区4个，自然资源管控分区1个，岸线管控分区0个，水源地0个，湿地公园0个，风景名胜区0个，森林公园0个，自然保护区0个。

三、环境管控单元分析

经比对，项目涉及1个河南省环境管控单元，其中优先保护单元0个，重点管控单元1个，一般管控单元0个，详见下表。

表1　项目涉及河南省环境管控单元一览表

环境管控单元编码	环境管控单元名称	管控分类	市	区县	空间布局约束	污染物排放管控	环境风险防控	资源开发效率要求
ZH41030520003	涧西区城镇重点单元	重点	洛阳市	涧西区	1、在居民住宅区等人口密集区域和医院、学校、幼儿园、养老院等其他需要特殊保护的区域及其周边，不得新建和扩建易产生	1、优化调整货物运输结构，大幅提升铁路货运比例，全面淘汰国三及以下排放标准的柴油和燃气货车（含场内作业车辆），持	/	/

					恶臭气体的生产项目或者从事其他产生恶臭气体的生产经营活动。已建成的，应当逐步搬迁或者升级改造。2、禁止新建及扩建高排放、高污染项目及其他排放重金属污染物等的工业项目。3、在城镇居民区等人口集中区域禁止建设畜禽养殖场、养殖小区。4、禁燃区内禁止新建、扩建、改建燃用高污染燃料的项目采取集中供热、调整能源结构等措施，除集中供热设施外，入驻企业禁建	续开展车辆更新工作。2、禁燃区内禁止销售、使用燃煤等高污染燃料，现有使用高污染燃料的单位和个人，应当按照市、区人民政府规定的期限改用清洁能源或拆除使用高污染燃料的设施。3、强化餐饮油烟治理和管控。		

					燃煤设施，减少废气污染物排放。			

四、水环境管控分区分析

经比对，项目涉及 1 个河南省水环境管控分区，其中水环境优先保护区 0 个，工业污染重点管控区 0 个，城镇生活污染重点管控区 0 个，农业污染重点管控区 0 个，水环境一般管控区 1 个，详见下表。

表 2　项目涉及河南省水环境管控一览表

水环境管控分区编码	水环境管控分区名称	管控分类	市	区县	空间布局约束	污染物排放管控	环境风险防控	资源开发效率要求
YS4103053210309	洛河洛阳市白马寺控制单元	一般	洛阳市	涧西区	禁止在饮用水水源准保护区内新建、扩建对水体污染严重的建设项目；改建建设项目，不得增加排污量	强化城镇生活污水治理，加强污水处理厂（扩建、提标改造）。现有污水处理厂外排水质应执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准。新建城镇污水处理设施执行一级 A 排放标准。	/	/

五、大气环境管控分区分析

经比对，项目涉及 4 个河南省大气环境管控分区，其中大气环境优先保护区 0 个，高排放重点管控区 1 个，布局敏感重点管控区 1 个，弱扩散重点管控区 1 个，受体敏感重点管控区 1 个，大气环境一般管控区 0 个，详见下表。

表 3　项目涉及河南省大气环境管控一览表

大气环境管控分区编码	大气环境管控分区名称	管控分类	市	区县	空间布局约束	污染物排放管控	环境风险防控	资源开发效率要求
YS4103052310001	NPV	重点	洛阳市	涧西区	1、加大化工企业整治力度，更新排查各区化工企业；化工生产企业入园率到 2025 年不低于 70%。2、严守产能红线，原则上禁止传统煤化工企业新建、扩建单纯新增产能的项目，严禁各地擅自建设不符合产业布局规划要求的煤化工项目。严格落实区域能源	1、强化电力、煤炭、钢铁、化工、有色、建材等重点行业煤炭消费减量措施，淘汰一批能耗高于全国平均水平的低效产能，提高煤炭清洁利用水平。到 2020 年，煤炭消费总量较 2015 年下降 15%。到 2025 年，煤炭消费总量较 2020 年下降 6-	1、严格落实规划环评及其批复文件制定的环境风险防范措施。3、园区应制定环境风险应急预案，成立应急组织机构，定期开展应急演练，提高区域环境风险防范能力。	在禁燃区内，禁止销售、燃用高污染燃料；禁止新建、扩建燃用高污染燃料的设施，已建成的，应当在各省辖市、县（市）人民政府规定的期限内改用天然气、页岩气、液化石油气、电或者其他清洁能源；大力改善煤电机组供电煤耗水平。

					消费、污染物排放等总量控制要求，改造升级的耗煤项目一律实施煤炭减量或等量替代。3、禁止新增化工园区，一律不批园区外新建化工企业，一律不批园区内环境基础设施不完善或长期不能稳定运行企业的新建改建扩建化工项目，推动园区外化工企业向化工园区搬迁。4、原则上全省禁止新增钢铁、电解铝、水泥等行业产能。	10%。2、2020 年 7 月 1 日起全面执行《挥发性有机物无组织排放控制标准》，落实无组织排放特别控制要求。VOCs 排放总量比 2015 年下降 10%以上。新建涉 VOCs 排放的工业企业要入园区，实行区域内 VOCs 排放等量或倍量削减替代。新建、改建、扩建涉 VOCs 排放项目，应加强废气收集，安装高效治理设施。完成制药、农药、煤化工（含现代煤化工、炼焦、合成氨等）、橡胶制品等化工企		

						业 VOCs 治理。全面取缔露天和敞开式喷涂作业。到 2025 年，VOCs 排放总量比 2020 年下降 10%以上。到 2025 年，省级以上开发区和所有化工园区全部实施循环化改造。3、到 2025 年，全省淘汰国三及以下和 45%国四营运中重型柴油货车。		
YS4103052320001		重点	洛阳市	涧西区	1、严格控制露天矿业权审批和露天矿山新上建设项目核准或备案、环境影响评价报告审批，原则上禁止新建露天矿山建设项目，到 2025 年全面禁止。	1、加大科技攻关，推广新兴技术，以石化、化工、涂装、医药、包装印刷、油品储运销等行业领域为重点，深入推进挥发性有机物综合治理。全面	/	/

					原则上禁止新建燃料类煤气发生炉和35蒸吨/时及以下燃煤锅炉。新建涉工业炉窑的建设项目，应进入园区，配套建设高效环保治理设施。2、原则上禁止耐火材料、陶瓷等行业新建、扩建以煤炭为燃料的项目和企业，对钢铁、水泥、电解铝、玻璃等行业不再实施省内产能置换。到2025年全面禁止。原则上禁止新增钢铁、电解铝、水泥、平板玻璃、传统煤化工（甲醇、合成氨）、焦	推广使用低挥发性有机物含量的涂料、油墨、胶粘剂、清洗剂等新兴原辅材料。开展涉挥发性有机物产业集群升级改造、企业深度治理、物质储罐排查整治，规范开展泄漏检测与修复，加快规划建设集中涂装、活性炭集中处理、有机溶剂回收等中心。2、以减少重污染天气为着力点，制定实施方案，持续开展秋冬季大气污染防治攻坚行动。在采暖季，实施钢铁、焦化、铸造、建材、有		

					化、铸造、铝用炭素、砖瓦窑、耐火材料等行业产能。3、禁止建设生产和使用高VOCs含量的溶剂型涂料、油墨、胶粘剂等项目。4、通过改造提升、集约布局、关停并转等方式加强区内散乱污企业整治力度，淘汰一批布局不合理、装备水平低、环保设施差的小型污染企业。5、大气监测点主导上风向5km范围内原则上禁止建设燃煤电厂、钢铁、水泥、化工等污染严重项目。6、相较于非重点管	色、化工行业错峰生产(水泥行业实行“开二停一”)。京津冀“2+26”城市完成应急减排清单编制工作，并动态更新，落实“一厂一策”等各项应急减排措施；严格落实施工工地“六个百分之百”要求；建成区5000平米及以上建筑工地全部安装在线监测和视频监控，并与当地行业主管部门联网。汾渭平原城市群完成应急减排清单编制工作，并动态更新，落实“一厂一策”等各项应急减排措施；		

					控区，进一步提升区内重污染企业大气污染整治力度，并加严要求。各地市结合区内产业现状，制定区内企业整治提升、整改和淘汰计划。	严格落实施工工地“七个百分之百”控尘措施，落实“一岗双责”，推广第三方污染治理模式，严查扬尘污染行为。3、强化施工扬尘污染防治，做到工地周边围挡、物料堆放覆盖、土方开挖湿法作业、路面硬化、出入车辆清洗、渣土车辆密闭运输“六个百分之百”，禁止施工工地现场搅拌混凝土、现场配置砂浆。4、关停退出热效率低下、敞开未封闭，装备简易落后、自动化水平		

						低，布局分散、规模小、无组织排放突出，以及无治理设施或治理设施工艺落后的工业炉窑。5、区内严格实施重型柴油车燃料消耗量限值标准，不满足燃料消耗量标准限值要求的新车型禁止驶入区内道路。划定的禁止使用高排放道路移动机械区域内，鼓励优先使用新能源或清洁能源非道路移动机械。		
YS4103052330001		重点	洛阳市	涧西区	1、原则上不再办理使用登记和审批35蒸吨/时及以下燃煤锅炉，到2025年全面停止办理。严格	1、重点行业二氧化硫、氮氧化物、颗粒物、VOCs全面执行大气污染物特别排放限值。新建	/	/

					控制露天矿业权审批和露天矿山新上建设项目核准或备案、环境影响评价报告审批，原则上禁止新建露天矿山建设项目，到2025年全面禁止。2、原则上禁止钢铁、电解铝、水泥、玻璃、传统煤化工（甲醇、合成氨）、焦化等行业新建、扩建单纯新增产能以及耐火材料、陶瓷等行业新建、扩建以煤炭为燃料的项目和企业，对钢铁、水泥、电解铝、玻璃等行业不再实施省内产能置	涉VOCs排放的工业企业要入园区，实行区域内VOCs排放等量或倍量削减替代。2、强化施工扬尘污染防治，做到工地周边围挡、物料堆放覆盖、土方开挖湿法作业、路面硬化、出入车辆清洗、渣土车辆密闭运输“六个百分之百”，禁止施工工地现场搅拌混凝土、现场配置砂浆。3、京津冀2+26城市群完成应急减排清单编制工作，并动态更新，落实“一厂一策”等各项应急减排措施；严格落实		

					换，到2025年全面禁止。3、禁止建设生产和使用高VOCs含量的溶剂型涂料、油墨、胶粘剂等项目。京津冀2+26和汾渭平原城市群禁止城市建成区露天烧烤。加强夜市综合整治，有序推进夜市“退路进店”；到2025年，常态化动态更新施工工地管理清单，全面清理城乡结合部以及城中拆迁的渣土和建筑垃圾。	施工工地“六个百分之百”要求：建成区5000平米及以上建筑工地全部安装在线监测和视频监控，并与当地行业主管部门联网。汾渭平原城市群完成应急减排清单编制工作，并动态更新，落实“一厂一策”等各项应急减排措施。4、关停退出热效率低下、敞开未封闭，装备简易落后、自动化水平低，布局分散、规模小、无组织排放突出，以及无治理设施或治理设施工艺落后的工业炉窑。基本		

						淘汰35蒸吨/时及以下燃煤锅炉，确需保留的35蒸吨/时及以下燃煤锅炉，必须实现超低排放。		
YS4103052340001		重点	洛阳市	涧西区	1、在各省辖市城市建成区内，禁止新建每小时二十蒸吨以下的燃烧煤炭、重油、渣油掺烧及直接燃用生物质的锅炉，其他地区禁止新建每小时十蒸吨以下的燃烧煤炭、重油、渣油以及直接燃用生物质的锅炉。2、在居民住宅区等人口密集区域和医院、学校、幼儿园、养老院等其他需要特殊保护的区域及其	1、大力推进钢铁、焦化等重点行业产业结构调整和转型升级，加快钢铁、水泥、焦化行业及锅炉超低排放改造。深化有色金属冶炼、铸造、碳素、耐材、烧结类砖瓦等行业工业炉窑综合整治及垃圾焚烧发电、生物质发电烟气深度治理。2、推动氢燃料电池汽车示范应用，推广新能源汽车和非道路移动机	1、实施重污染企业退城搬迁，加快城市建成区、人群密集区、重点流域的重污染企业和危险化学品等环境风险大的企业搬迁改造、关停退出，推动实施一批水泥、玻璃、焦化、化工等重污染企业退城工程。2、提升城乡极端气候事件监测预警、防灾减灾综合评估和风险管控能力，保障城乡建设和基础设施安	1、在禁燃区内，禁止销售、燃用高污染燃料；禁止新建、扩建燃用高污染燃料的设施，已建成的，应当在各省辖市、县（市）人民政府规定的期限内改用天然气、页岩气、液化石油气、电或者其他清洁能源。2、基本实现城区集中供暖全覆盖。

					周边，不得新建、改建和扩建石化、焦化、制药、油漆、塑料、橡胶、造纸、饲料等易产生恶臭气体的生产项目或者从事其他产生恶臭气体的生产经营活动。已建成的，应当逐步搬迁或者升级改造。3、到2025年，城市建成区内重污染企业分类完成就地改造、退城入园、转型转产或关闭退出任务。	械。推进公共领域车辆新能源化。实施清洁柴油车（机）行动，基本淘汰国三及以下排放标准汽车，基本消除未登记或冒黑烟工程机械。3、加强道路扬尘综合整治，大力推进道路机械化清扫保洁作业，到2025年，各设区市建成区道路机械化清扫率达到95%以上，县城达到90%以上。各市平均降尘量到2025年不得高于7吨/月·平方公里。	全。适时开展气候变化影响风险评估，实施适应气候变化行动。	

六、自然资源管控分区分析

经比对，项目涉及1个河南省自然资源管控分区，其中生态用水补给区0个,地下水开采重点管控区0个,高污染燃料禁燃区1个，

详见下表。

表 4　项目涉及河南省自然资源管控一览表

自然资源管控分区编码	自然资源管控分区名称	管控分类	市	区县	空间布局约束	污染物排放管控	环境风险防控	资源开发效率要求
YS4103052540001	河南省洛阳市涧西区高污染燃料禁燃区	重点	洛阳市	涧西区	11个街道办（即湖北路街道、天津路街道、长春路街道、南昌路街道、长安路街道、重庆路街道、郑州路街道、武汉路街道、珠江路街道、周山路街道、工农街道），除芳华路-周山大道-建设路-衡山路（大唐洛阳热电有限责任公司）区域外	/	/	禁止销售、使用煤等高污染燃料，现有使用高污染燃料的单位和个人逐步通过改造，使用清洁能源。